

■与文明同行

这条“生命通道” 畅通无阻 已有8个年头



灵桥小区北区的消防通道畅通无阻。

短短100米长的消防车道,没有任何车辆违停堵占。在海曙灵桥小区,这条“生命通道”畅通无阻已有8个年头了。

1 这个老小区内没有任何车辆停放

3月27日,记者在灵桥小区北区看到,小区大门外地面上划有黄色网格线,醒目地写着“消防车道禁止占用”字样,旁边墙壁上还挂着消防车道禁停标牌。走进小区,只见这条贯穿小区南北的通道非常清爽,没有任何车辆停放,而每幢居民楼之间的通道上也没有车辆停放。

小区业委会主任张显惠告

诉记者,他们这个小区是30多年的老小区,没有停车位,不允许车辆进入小区停车,至今已经有8年,大家都习惯了。“当然,特殊情况时,比如搬家、接老人去看医生,或者子女来看望父母的,车子在登记后可以开进来,临时停放在不影响消防车道的地方,但不能长时间停放。”

“一般来说,这些临时停车不能超过半小时。到了时间,

值班的保安会上门催促车主把车开走。”张显惠说,如果车主没有及时开走车被巡查发现,物业就会对当事保安罚款50元。一两次之后,保安也负起责任来,小区居民也比较配合了。“我们小区住的多是老年人,年轻的业主基本上都搬出去了,而周边公交车比较多,还有地铁,大家坐公交车绿色出行也很方便。”

2 停车位重要还是居民生命安全重要?

这个小区的消防车道畅通当初是怎么做到的?江夏街道郡庙社区党委书记李缇虹告诉记者,在此之前,刚好附近有老旧小区发生火灾,消防车道被堵占影响灭火救援。之后,消防部门还专门做过现场实测并曝光过,消防训练车在灵桥小区门口就被违停车辆给堵住了。

“痛定思痛,也为了防患于未然。”李缇虹说,2016年,社区牵头联合物业、业委会,通过居民小组长进行了一个居民大调查,看看到底是停车位重要还

是居民的生命安全更重要,得到了大部分居民的支持。在绿化带、公共设施已经占去了几乎能停车的空间,再也规划不出停车位了。即使有,也只是个位数,这对400多住户来说是杯水车薪,因此没有多少必要了。最后,小区居民一致觉得取消停车位会更好,让“生命通道”畅通起来。

小区停车位取消了,居民停车需求怎么解决?李缇虹说,经过与周边的灵桥广场等楼宇协商,他们的公共停车场也向小区居民开放。不过,对取消停车

位保证消防车道畅通,小区居民都很理解和支持,包括小区里的不少外来租客,他们在此之前也是有心理准备的,“毕竟生命安全是第一位的!”

“小区受实际情况影响取消停车位,业主和住户也就没有指望开车进来停放,达成了这种共识。再加上社区、业委会监督,物业保安又管得牢,这才保证了小区消防车道的畅通。”张显惠说,为了大家的安全,他们还会继续坚持下去。

记者 张财富
通讯员 董玉婷 文/摄



青枫社区的普法宣讲点。

社区文明 如何深入人心? 镇海一社区 文明普法“多点开花”

“太可怕了,没想到一瓶220克的矿泉水从13层楼扔下,玻璃就被砸得粉碎,这要是砸在人身上,后果不堪设想。”3月27日,一场直击高空抛物危险性的演示在镇海蛟川街道青枫社区一期19号楼前上演。“以后再也不要往楼下扔东西了,也要及时清理阳台、窗台上的物品,避免高空坠物事件的发生。”在现场围观的小区居民纷纷表态。

这场直观的演示活动是蛟川街道青枫社区联合多个职能部门开展的“文明行为我践行,青枫安全我守护”主题普法宣传活动,不同于一般的普法宣传,青枫社区以情景再现的方式让社区文明深入人心。

1 普法宣传“面对面” 服务群众“零距离”

“高空抛物电信诈骗我抑制”“文明养犬垃圾分类我配合”“规范停车消防安全我遵守”……在青枫雅苑小广场上,一个个普法宣讲点犹如一个个网红打卡点,居民们漫步其间参观游览,而各职能部门的工作人员和网格员变身“导游”,用通俗易懂的语言,把发生在居民身边的案例作为反面教材,以案讲法、以案学法,用游戏互动的模式,生动地向大家

进行高层出租房消防安全重要性宣传,包括对垃圾分类、高空抛物、噪声扰民等不文明行为的普法宣讲,寓教于乐。

“房屋装修中危害房屋使用安全的行为有哪些?”“对占用、堵塞、封闭消防通道,妨碍消防车通行的行为,对个人进行怎么样的处罚?”一个个贴近生活、接地气的问题,让普法现场“燃”起来,居民们踊跃抢答,让普法宣传“面对面”,服务

群众“零距离”,普法形式也就“活”起来了。

“与教条式、填鸭式的普法宣传不同的是,我们社区通过以案释法、游戏互动、现场教学等方式,把普法宣传搬进社区,为居民指点迷津。”青枫社区党委书记戚贺杰介绍说,通俗易懂的语言、丰富多样的形式,极大调动了居民的热情和参与度,让文明、普法知识入耳、入脑、入心。

2 疏堵结合、齐抓共管 大力整治“房中房”

青枫社区是一个拆迁安置小区,分为一期二期,总共有51幢高层住宅楼,3141套房,随着入住率不断提高,人口结构愈发复杂,包括了拆迁安置的村民、买房落户的居民、外来务工的租户等。其中,“二房东”出租房内的“房中房”更是普遍存在的现象。

“家里一条10斤重的新棉花被子晒在阳台上,被楼上群租房租客扔下来的烟头给全部烧没了,幸亏自己家阳台窗户

玻璃关着,万一当天窗户开着,后果不堪设想。”居民王阿姨想起不久前发生的意外事故,仍然心有余悸。

一直以来,出租房“房中房”存在整治难、回潮快的特点,一直是社区治理的一大难题。为了应对这个挑战,青枫社区党委积极探索,紧密结合辖区实际,通过疏堵结合、齐抓共管、源头促管、综合施策等方式,创新推出青枫社区文明十字工作法。

“出租房、‘房中房’看似一个小房屋,实际是连着千家万户安宁的一件大事情。”戚贺杰表示,接下来,社区将以此次普法宣传活动为契机,进一步加强“房中房”整治力度,全面排查、定期复查,从严整治,对高空抛物等不文明行为标本兼治,不断增强居民的安全意识,共建文明、和谐、平安、宜居的生活环境。

记者 郑凯侠
通讯员 琚海燕 文/摄