

骗子撬开别人空置的房子 上演骗局连环套

伪造房产证出租赚钱→以房子为诱饵骗了个女朋友→ 最后还从女朋友那里骗走3万元

本报讯 在外地工作一年回来，市民刘先生发现自己买的房子居然被别人租出去了。更让他吃惊的是，“鸠占鹊巢”者不但伪造了房产证，还以此骗到了一个女朋友，并从她那里骗走了3万元！

刘先生在海曙一家服装外贸公司工作。他前年在江东买了一套房子，因为还没成家，所以房子交付后一直空着。去年10月，刘先生被公司派驻到南通工作，这个月初才被调回宁波。

“我在宁波没有什么亲戚朋友，所以这一年里节假日很少回宁波，即便回来，也是住在单位宿舍里，那套新房子一直没去过。”在刘先生看来，房子是白坯房，根本用不着担心。

但是他想错了。调回宁波后，刘先生准备把房子卖给一位同事。11月5日晚上7点，他陪同事去看房，拿出钥匙开门，却怎么也打不开防盗门。没多久，门居然从里面给打开了，一个小伙子走了出来，问刘先生找谁。

刘先生大惊，说这是自己的房子。这个小伙子也很惊讶，对刘先生的话将信将疑。小伙子告诉刘先生，他姓秦，今年3月，他在网上发现了这套房子的出租信息，因为价钱比较便宜，就租了下来，他说他见过“房东”，是一个20岁出头的小伙子，高高瘦瘦的，自称为“刘强”，身份证上显示他住在江东。

小秦是个仔细人，他说签约那天，还特地要求“刘强”把房产证和身份证都带来。那天

和“刘强”一起来的还有他的女朋友，房产证上写的是他们两人的名字。“我想这总不会有假，所以就签了租房合同，说好房租两个月交一次。”而小秦手上，还留有房产证和“刘强”身份证的复印件。

第二天上午，费了不少周折，小秦终于相信了刘先生所说的话。小秦说自租了房之后，“刘强”再也没有露过面，每次都是他把租金打到“刘强”的银行卡上。而且“刘强”从来不接电话，两人都是通过短信交流的。得知11月、12月的房租还没付，刘先生和小秦商量后决定来个“守株待兔”。小秦发短消息给“刘强”，称楼板开裂很厉害，让他过来看看，顺便把租金拿走。但对方一直没有回复，不多久手机也联系不上了。刘先生跑了不少地方去调查“刘强”的真实身份，可这个“刘强”很明显是个老手，根本没留下什么线索：身份证是假的，银行卡是用假身份证办理的，手机号码没有登记……

让人目瞪口呆的事情还在后面。前天中午，小秦正在搬家，一个年轻女子找上门来了，问这几天“刘强”来过没有。小秦一看，她就是“刘强”的女朋友！小秦把她拉住，打电话通知了刘先生。

听完小秦和刘先生讲述的经过，这个姓曲的女子顿时变得呆若木鸡，随后，她从包里拿出一本房产证，撕了个粉碎，这自然就是写有她和“刘强”名字的那本假房产证。

小曲的讲述又让刘先生和小秦吃了一惊。小曲在一娱乐场所上班，她称今年春节后，她上班时认识了“刘强”，“刘强”出手大方，很快赢得了她的好感，而“刘强”也开始追求她。没多久，“刘强”称买了套房子，为表示他的“忠心”，他想在房产证上写上他和小曲的名字。小曲把身份证给了她，没几天“刘强”还真拿来了房产证，并带她看了房子！小曲承认，就是因为这一招，让她觉得“刘强”是真心喜欢她的。“刘强”说打算年底装修，所以暂时把房子出租。

小曲说，“刘强”自称是一家上市公司的销售经理，经常在外出差，说自己目前住的是公司租的公寓，和同事一起住，所以不方便带她过去，一般是他去小曲的暂住房，周一两次。今年8月，他还以帮小曲炒股为由，从小曲那里拿了3万元。从11月6日开始，小曲就联系不上“刘强”了，所以她特意跑来找刘先生。刘先生把小曲带到了派出所。民警调查后，认为小曲所言属实。

“这家伙真是空手套白狼的高手啊！拿了我的房子赚租金不说，还以我的房子为诱饵骗了个女朋友，最后还从女朋友那里骗走了钱！”刘先生只有苦笑。“不过我们都有责任，我早应该去看看房子，小秦是比较仔细，但还是少了核实这一关，小曲太轻信了！”

记者了解到，此类“鸠占鹊巢”的案件在宁波市近几年屡有发生。看来，租房者核实这一关不能少，至于有闲置房的市民，也应该常去看看，别让不法之徒钻了空子。（记者 李锋）

遏制事故年终会战今起展开 交通违法将严查重罚

本报讯 全市交警今天起开展遏制重大交通事故的年终会战，对严重交通违法行为的严查重罚将是年终会战的主要手段。

各地交警都将成立整治涉酒驾驶的专门执法队，设立整治涉酒驾驶的固定检查岗，对年终可能多见的涉酒驾驶违法现象进行“天天查、夜夜查”。客车超员、超速、货车超载、无证驾驶、驾乘两轮摩托车不戴头盔、高速公路违法停车、城区道路上电动自行车闯红灯、违法载人等交通违法行为也都作为重点来查处。

（记者 屠传宏 通讯员 陆明光 周瑾）



昨天下午，在鄞州人民医院刚生完孩子的一位产妇，在打点滴时，出现水肿现象，两只手上的戒指死死卡住手指，疼痛难忍。在护士的提醒下，她向消防部门求助。消防队员赶到后，花了1个半小时，终于将两只戒指剪断取下。（记者 姜恒 通讯员 来明）

吸毒过量 生命垂危

本报讯 吸毒过量，竟然把命给搭上了。家住江东区朱雀新村的31岁朱某，因“过量吸毒”瘫倒在床两小时后，被其男友发现送至鄞州人民医院抢救。目前生命垂危，随时可能死亡。

据朱某的男友介绍，11月4日23点，他来到朱某家，发现女友瘫倒在床，神志不清，床旁放有“海洛因”毒品及注射用的针头，左手胳膊上还有针眼。他知道女友又吸毒了，惊慌中赶紧拨打“120”，将她送至鄞州人民医院抢救。经该院医生70分钟的心肺复苏，总算吊住了一口气。但是，由于她昏迷了2个小时后才被发现，错过了最佳治疗时间。现靠着药物在维持着生命体征，随时都可能死亡。

资料表明，吸毒者的平均寿命较一般人短10—15年。25%吸毒成瘾者会在开始吸毒10—20年后死亡。

（记者 叶海英 通讯员 张基隆 郑瑜）

爬楼取钥匙 不料悬在半空中

本报讯 一家人出门，门刚关上，一摸口袋，钥匙忘带了。在妻子的注视下，丈夫勇敢地爬楼取钥匙，结果爬到一半，上不去下不来，悬在半空中了。前天一早，这一幕出现在象山丹东街道东河三期小区内。

前天早上6点多，住在小区三楼的胡先生一家，出门到自己的店里去。儿子把门拉上后，胡先生一摸口袋，坏了，钥匙忘带了。家门钥匙、汽车钥匙、店门钥匙全没拿出来。胡先生立即下楼，围着楼房转了一圈，发现家中有一扇窗子开着，决定冒险。

在妻子的注视下，胡先生先走上二楼平台，然后拉住二楼人家的防盗窗，爬了上去，站在了防盗窗顶端，双手已经可以够着自家窗台了。

这时，胡先生发现遇到麻烦了。虽然手能够着窗台，但窗台位置挺高，他毕竟不是小伙子了，想撑上去却心有余而力不足。没办法，胡先生想原路返回，可站在高处，身上的落脚位置又不理想。一时上不去下不来，悬在了半空。

这可把楼下的妻子吓坏了，妻子立即跑

到小区的门卫处求助，可保安找了好一会儿，也没找到能够得着三楼窗台的长梯子。此时，胡先生挂在半空已经20分钟了，脚下的防盗窗顶端很窄，脚踏在那里，很费力，时间一长，容易出意外。妻子急得不行，赶紧拨打了求救电话。

消防队员很快赶到，使用挂钩梯上到二楼平台，再将梯子挂在三楼窗台，在队员们的保护下，胡先生安全落地。此后，消防队员又爬梯进入胡先生的家，打开了房门。

（记者 姜恒 通讯员 林敏）

鄞州区人力资源市场11月11日招聘信息

举办日期：2009年11月11日（星期三）上午8:30-11:00 举办地点：鄞州区人力资源市场（中心区钱湖南路578号，鄞州体育馆旁，行政服务中心内）
联系电话：88225086 28830277 28830086 传真：28830088（24小时开通）
公交线路：乘101、107、115、159、166、177、363、366、369、650路可达

宁波欧雅道成汽配实业有限公司：平面设计、设备及模具调试师傅、装配女工；宁波波太铜品制造有限公司：抛光工、仪表车工；宁波市科迈隆电器有限公司：电子检验员、电子维修员、采购员、技术工艺员、流水线作业员；宁波市鄞州高级中学：学生宿舍管理员；宁波新明达针织有限公司：双针、平车工、拷边、后道普工；宁波浙东汽车配件有限公司：金工领班、剪板工、普通工、钻床工、车工；宁波嘉和金属制品有限公司：品管、冲床操作工、仓库管理员、折弯下料、砂抛工、氩弧焊工；宁波市鄞州添仕制衣有限公司：成衣QC、锁钉工、整烫包装工、车工、小烫辅助工、剪线毛；宁波耐森物业管理有限公司：秩序维护员、维修工、清洁工；乐仕（宁波）服饰有限公司：人事文员、外贸理单、CAD制版、面料检验员、面料仓管、统计、配片工、样衣工、车缝组长、平车工、拷边工、双针工、检验员、挑片工、包装工、服装设计师；宁波市鄞州九阜碳纤维有限公司：普工；宁波硅普硅胶有限公司：办公文员、化验员、机修电工、锅炉工、普工、搬运勤杂工、仓管、炼胶工；宁波搏盛阀门管件有限公司：销售助理、司机、电工、仪表车工；宁波中策凯裕机械有限公司：龙门铣加工中心操作工、卧式加工中心操作工、检验员；宁波市鄞州裕泰工贸有限公司：铝塑门窗制作、冲压工、普工；宁波江东满堂彩房地产销售代理有限公司鄞州钱湖分公司：业务员、店长、行政；宁波美康生物科技有限公司：普工；宁波市长江印业有限公司：刀模、海德堡、高宝付手、海德堡、高宝学徒、水印机长、压痕模切工、普工；宁波海顺服饰有限公司：缝纫组长、缝纫工、拷边工、装卸工、剪线头工、保安、大烫工；浙江麦当劳餐厅食品有限公司宁波马园路餐厅：餐厅计时服务员、餐厅接待员；宁波佳乐科技有限公司：生产线实习生、数控车床实习生；锦江之星天一店：前厅经理、总台服务员、餐厅服务员；宁波市江东佳盾门控有限公司：销售员、安装工；宁波韵雷磁业有限公司：储备干部；宁波启发电子有限公司：电声操作工、电子操作工；沃尔玛华东百货有限公司宁波四明中路分店：资产保护员、收银员、营业员；宁波市重强电器有限公司：数控领班、制图员、检验员、仓管员、塑料师傅；宁波市鄞州创峰塑胶复合材料有限公司：销售总监、业务经理、业务主管、文员、业务员；宁波环球娃娃婴童用品有限公司：吹塑工、修边工、装配工、平车工；宁波音王集团有限公司：电子操作工、品检员、电焊工、气保焊、食堂帮工、仓管员、冲床、钻床、打磨、车间普工；宁波市鄞州奔力钢铁物资有限公司：会计、出纳、营业员、电脑维护人员、业务员；宁波市鄞州易想数控设备有限公司：业务员、装配工；宁波海派文具有限公司：注塑师傅、统计员、压痕师傅、装配工；宁波蓝精灵汽车用品有限公司：汽车美容店业务主管；宁波一川标识装饰有限公司：CAD制图、财务助理、氩弧焊工、木工、抛光工；宜高专业电气技术有限公司：仓库保管员、电气技术员、销售顾问、小区推广员、Mini电气屋营业员、会计、前台接待收银；宁波市鄞州地平汽车软管厂：机械制造师傅、机械设计师傅、车间领班、普工；宁波华源精特金属制品有限公司：会计助理、检验员、压铸工、包装工、打杂工；宁波市鄞州世纪统园酒店有限公司：总台收银、客房清卫、保安、餐厅服务员、水电工；宁波市每食屋工贸有限公司：文员或统计员、储备管理员、仓库装卸工、叉车工；宁波华盛汽车部件有限

公司：生产部长、品管经理、研发经理、研发工程师、数控操作人员、保安、装配工、车工；宁波江东永吉机械设备厂下应分厂：车工；宁波泰丰机械有限公司：染头操作工、清洁工、植毛操作工、包装操作工、油漆喷油工、保安、电梯工、移印操作工、油漆辅助工、植毛飞毛工、注塑车间操作工、冲床工、杂工、刷毛工；宁波市鄞州华荣塑料电器厂：模具工、普工、注塑工；瑞丰光电（宁波）有限公司：销售工程师、生产作业员；宁波鑫园休闲用品有限公司：车缝熟练工、包装工；重机（宁波）精密机械有限公司：刀片焊接、平面磨床操作工、钻铣床操作工、热处理；宁波茂祥金属有限公司：设计、机修工、电焊；两岸便利超市：收银员、理货员；宁波瑞银机械有限公司：卧式加工中心操作员、技术员、立钻工、普车工、平面磨、龙门铣工、立式加工中心操作员、辅助工、数控操作工、装配钳工、装配电工；宁波市鄞州逸澜塑胶有限公司：技术员、业务员、仓库管理员、生产统计、质检员、业务助理、生产助理、操作工、包装工；宁波东方电子有限公司：仓库保管员、电子产品组装、员工食堂厨师；宁波赛维思机械有限公司：加工中心、数控车工、机械加工检验员；民航快递有限责任公司宁波分公司：销售人员、驾驶人员；宁波市鄞州居家安乐窝日用品科技有限公司：收银员、配送员；宁波康楠服饰有限公司：外贸理单、会计、电脑开袋机、缝纫工、拷边工；宁波市鄞州立交金属材料有限公司：出纳；宁波市鄞州佳利来模具铝塑业有限公司：内外贸业务员/助理、注塑领班、仓管员、搬运工、普工、检验员、焊工、保安、装配工、普工；宁波博威集团有限公司：一线操作工；宁波市鄞州迪信机械制造有限公司：钻工、数控、巡检、车工；宁波三江购物俱乐部有限公司：财务、商品主管、食品安全管理、QC管理、资产保护员、助理/文员、水产采购员、生鲜主管、电脑操作、安全主管、理货员、电工、车队副队长、收银员；宁波康强电子股份有限公司：检验员、电镀工、冲压工；浙江汇港电器有限公司：人力资源部助理、机械设计工程师、财务助理会计员、实验室测试员、生产线操作工、车床熟练工、保安、电工；宁波华液机器制造有限公司：数控车工、外圆磨工、机修工、钻床工、钳床工、辅助工；宁波万汇休闲用品有限公司：模具工、技术工、电车工、普工、线切割工、车床工；宁波仕达实业有限公司：操作工；宁波东港波特曼大酒店有限公司：万能工、中餐厅传菜员、礼宾、门卫、收银员、电工、公共区域清洁工、楼层服务员、厨房勤杂工、更衣室服务员、制服房员工；宁波欣达集团有限公司：控制柜接线、数控卧车、印机控制柜接线员、立式加工中心、电焊工、数控滚齿机、五面体操作工、卧式加工中心；宁波普瑞茵通信技术有限公司：物料员、数冲技工、数控折技工、模具工、检验员、焊工、保安、装配工、普工；宁波惠多织造有限公司：生产管理、维修电工、装卸工、平车工、包装工、操作工、锅炉工；宁波华瑞电器有限公司：抛光/斜抛工、排片工、仪表车工；华纳圣龙（宁波）有限公司：装配工；宁波东海液压件实业有限公司：车工、数控车工、加工中心、铸造工、铣床工、装配工、数控车带班师傅；宁波意欧迅网络通信有限公司：操作工；宁波沪江电机有限公司：生产计划、统计、博格华纳汽车零部件（宁波）有限公司：装配工、仓管、检验员、管理岗位实习生；宁波嘉德座椅有限公司：缝纫工、组装普工、酸洗技术工、氩弧焊工、电工兼机修。

免费入场

注：市场定于每周三上午举办人力资源供需洽谈会，详情查询可登陆ldj.nbyz.gov.cn，网络实名：鄞州区劳动保障网。