

一品广场 宁波极具投资潜力作品

二期



first rank plaza

一品广场

2.7万m<sup>2</sup> 挑高6~6.6米精品商铺

挑高6~6.6米，买一层用两层，相当于一层的价格，价值看得见！

# 数十万人共享一座商业中心，庞大消费群体，炙手可热

掘金旺铺，应势开盘！



数十万人口的高新区，没有一座大型商业区！半城旺人流，积蓄起空前高涨的消费力，翘首以盼区域消费旺盛的诞生，一品广场，则当之无愧成为区域商圈塑造者！

一品广场位于东部核心腹地，坐拥高新区核心居住区、中央商务区、总部基地交汇的黄金地段。该区域是宁波市区极具规模的城市别墅、高端住宅聚集区，以一品广场为核心，依托江南一品大型复合住区，周边高档住宅档次倍比，95国际广场、皇冠花园、Art蓝海、Art海湾等多个住宅项目，建筑体量几百万平米，汇聚数万户取商精英。同时，即将形成的总部集群数十栋写字楼，汇聚数万“高学历、高职位、高收入”精英人士，以及规划中的大型综合性医院、建设中的2.5万平米高新区实验学校等，年数亿消费需求亟待满足。

2.7万平米一品广场，是高新区极具规模高端商业集群，不仅填补高新区高端商业的空白，承担起江南一品及其周边社区、写字楼人群日常消费的商业配套职能，更以休闲娱乐、吃喝玩乐一站式消费、24小时营业等商业特色，凝聚成强大的财富磁场，释放区域内吸纳银的财富聚合能力，并辐射东部新城、接纳东部新城消费力，推动高新区乃至东部商圈繁荣。挑高6~6.6米商铺，买一层用两层，大面宽，小进深，超高性价比，店面大小随心所欲，动人价值值得待发。

## 中高档中西餐饮、大型健身运动会馆、中型超市隆重招商。

高档粤菜馆、川菜馆、咖啡馆；足道馆、SPA、美容护理；24小时便利店、精品服饰、婴幼儿用品店……  
干洗店、品牌药店、鲜花礼品店、水果行、银行、汽车美容、品牌数码专卖店、精品玩具专卖店……

## 一品广场九大财富保障

- 一：高新区极具规模高端商业集群
- 二：东部极具规模的别墅聚集区
- 三：庞大、稳定的高消费群体
- 四：商业别墅，创新休闲购物模式
- 五：大型复合社区 24小时无间断赢利保证
- 六：挑高6~6.6米，买一层用两层超高性价比
- 七：39~320平米多业态商舖随心组合
- 八：超市、银行等重点业态统一招商
- 九：知名商家、江南一品财富聚集力

展示中心：江南路与院士路交界处西南侧(项目现场)

开发商：SHING PU 宁波兴普 建筑设计：PEDDLE THORP 意大利亚斯律(意大利)  
景观设计：ARCHISC.APE 新加坡伊克 物业管理：GREENTOWN 浙江绿城 营销推广：天一广告(杭州/上海)

VIP LINE: 87911999 87912999