

# 我市排污费4月1日起“涨价”

■重金属因子排污费增长 1 到 2 倍，其余污染因子征收费用翻倍  
■偷排行为最高可罚 200 万元 构成污染环境罪，将追究企业法人刑责

本报讯（记者曹爱方 通讯员陈晓众）自4月1日起，我市将大幅度提高排污费征收标准。这是笔者昨天从市环保局获悉的。

根据省物价局、省财政厅、省环保厅的通知要求，自今年4月1日起，我省水污染物、大气污染物中五类重金属因子（铅、汞、铬、镉和类金属锑）的排污费征收标准，分别由每污染当量0.7元和0.6元统一调整为1.8元；水污染物中除五类重金属

因子外的各因子排污费征收标准，由每污染当量0.7元调整为1.4元；大气污染物中除五类重金属因子外的各因子排污费征收标准，由每污染当量0.6元调整为1.2元。固体废物和噪声排污费的征收标准，则不作调整。

水污染物、大气污染物中重金属因子包括铅及其化合物、汞及其化合物等，水污染物中除五类重金属因子外的因子有COD

（化学需氧量）、氨氮、悬浮物、色度等，大气污染物中除五类重金属因子外的因子有二氧化硫、氮氧化物、烟尘等。这些污染物的排放，即便符合国家规定的排放标准，仍对环境造成了一定的损害。因此，向环境排放污染物的单位和个人工商户，需按规定缴纳排污费。

据了解，我市原有的排污费征收标准于2003年付诸实施，其标准远远低于目前因企业排放污染

物而支出的修复成本。长期以来，企业排放污染物造成的影响，除征收的排污费用于环境治理外，绝大部分支出一直由政府“埋单”。市环境监察支队有关负责人告诉笔者，作为环境管理的一种经济手段，提高排污费征收标准，将倒逼企业加强污染深度治理，进一步减少污染物的排放，有利于水、气环境的改善，对我市“五水共治”专项行动也将起到一

定的促进作用。

目前，我市设立了专门账户管理征收的排污费，实行专款专用，用于环境污染的治理。市环保局提醒广大企业，偷排污染物的违法行为告诉笔者，作为环境管理的一种经济手段，提高排污费征收标准，将倒逼企业加强污染深度治理，进一步减少污染物的排放，有利于水、气环境的改善，对我市“五水共治”专项行动也将起到一



环保风筝 DIY

近日，鄞州区钟公庙街道后庙社区举行“环保风筝DIY”活动，小学生们在民间艺人的辅导下，利用清洗好的废弃横幅、布头等材料学习制作风筝，既感受了传统文化的魅力，又增强了环保意识。（丁安 陈存萍 摄）

## 我市首次公布突发环境事件应对报告

去年共发生各类突发环境事件25起，10月份最多

本报讯（记者曹爱方 通讯员陈晓众）昨天，市环保局公布了2013年我市突发环境事件应对报告。报告显示，去年我市共发生各类突发环境事件25起，均为一般性突发环境事件，表明全市环境安全总体保持平稳可控状态。据悉，这是我市首次公布突发环境事件应对报告。

根据报告，去年除了违法排污引起1起环境事件外，其他环境事件均为安全生产事故、交通事故和自然灾害所引发。其中，因安全生产事故原因引发的次生环境事件为11起，占总数的44%；交通事故引发的突发环境事件9起，占总数

的36%；自然灾害引发突发环境事件4起，占总数的16%。

在全市去年发生的突发环境事件中，启动市环保局应急响应级别的突发环境事件有4起，启动县（市）区政府应急响应1起，启动县（市）区环保部门应急响应20起。据介绍，在启动市环保局应急响应的突发环境事件中，环境影响相对较大的事故包括：去年3月，江北一家冷冻厂管道老化导致氨气泄漏；去年10月，镇海一艘300吨位的油船在维修时发生爆炸，部分燃油泄漏进入甬江；去年12月，宁波绕城高速保国寺往宁波北方向发生车祸，一辆油罐车侧翻导致汽油泄漏。市环境监察支队相关负责人说：

“这些突发事件均处于可控状态，环境污染在短时间内得到了消除。”

监测情况显示，去年全市未发生较大以上级别的突发环境污染事件，也未发生因环境污染造成人、牲畜伤亡和较大的财产损失。从发生突发环境事件的原因来看，安全生产事故（包括火灾等）和交通事故引发的次生环境事件占总数的80%，显示安全原因诱发的次生突发环境事件是我市环境应急重点。

另据了解，去年10月份，受台风影响，我市余姚、慈溪和鄞州等地发生大面积积水，导致突发环境事件多发。当月，我市累计发生了7起突发环境事件，数量为全年各月最高。

## 海曙成立全市首个社会助残协会

本报讯（记者杨静雅 通讯员毛一波 陈亮）企业想帮助残疾人却找不到渠道，志愿者想给残疾人提供服务也找不到渠道……昨天上午，海曙区成立全市首个社会助残协会，解决了残疾人与社会资源需求无法“牵手”的难题。

海曙区共有残疾人4712名。据海曙区社会助残协会秘书长李雪君介绍，该协会将由与社会助残关

系密切的职能部门负责人、区各街道专业社会助残工作者代表、热心帮扶残疾人的企事业单位、基层社会团体和残疾人互助组织、残疾人代表和社会热心人士代表组成。目前，共有70个单位会员和36个人会员，其中企事业单位19家，民办非企业5家，社会团体16家。通过成员单位和个人资源，为残疾人提供不同需求的

## 阳光海淘“跨境购”正式上线

本报讯（记者包凌雁 通讯员张莹）想跨境海淘却不知道有哪些商家，找到了卖家又担心其是否“货真价实”。跨境贸易推出以后，不少买家有这样的担忧。现在，只要登录宁波跨境贸易电子商务平台“跨境购”就能获取海淘商品导购和跨境电商整体服务，跨境购也是宁波致力打造的阳光海淘“门户网站”。

去年11月27日，“阳光海淘”宁波跨境贸易电子商务进口业务正式启动，目前已有海淘羊、又一猫、摩西网等11家企业成为试点企业。据统计，“阳光海淘”试点运行4个多月来，已拥有近2万“买家”在宁波跨境贸易电子商务平台上进行注册和实名认证，遍布国内29个省（市）、自治区。各类阳光海淘商品受到了全国各地消费者的欢迎，11户阳光海淘商家已处理采购业务14000多票，业务发生额470多万元。

昨日，宁波跨境贸易电子商务平台改名为“跨境购”，除了名字更容易记住外，平台更是致力于打造阳光、透明、便捷的跨境网购新渠道，为国内跨境消费者提供实名身份备案、税单查询、商品防伪溯源查询等跨境网购服务。现在纳入跨境平台的“卖家”都经过平台认证，消费者下单后平台提供商品追溯二维码，手机扫描后，可以看到商品进口的详细信息，方便消费者验证真伪。



#您播报#

④敏敏家烘焙订制：第一次来火车南站买票，等公交车时看到温馨一幕：一位老人热心地为乘客解答去哪儿该坐几路公交车，从哪里转车，还免费为乘客兑换零钱。为老人点赞。

#每日读报#

《夏秋季航班时刻表本周日起实施》（宁波日报3月26日A3版）

④优雅小偷：终于有宁波飞太原的航班了。

#宁波微影#



④东海沙子：弹棉花，老手艺，随着一声声弦响、一片片花飞，最后把弹松的棉花压成被褥。

#微生活#

④宁波日报：【经常喝甜饮料易得7种病】可乐、汽水等碳酸饮料，橙汁、葡萄汁等各式果汁饮料，运动饮料、功能饮料等都是甜饮料一族。多喝会带来潜在健康害处：促发肾结石、诱发肥胖、降低营养摄入量、加重糖尿病、增加骨质疏松和骨折风险、引发龋齿、加重痛风。（记者 王博 整理）

## 手机软件设计师“钱途”光明

本报讯（记者周琼）随着IT大佬竞相抢滩移动互联领域，目前，我市各类招聘会中软件工程师的招聘需求节节攀升，而手机软件设计师正成为薪资增长最快的职业。

“软件工程师太抢手了，好的软件设计师，年薪均在10万元以上。”我市一家提供IT外包服务的

企业负责人这样告诉记者。据了解，随着移动互联领域的几何级数发展，软件设计师，特别是手机软件设计师，成为众多竞相进入移动互联领域软件公司眼中的“香饽饽”。

我市一家人力资源公司的招聘人员告诉记者，今年年初的招聘会上，不少IT企业为软件工程

师开出的薪酬有了明显提高，软件工程师的实习岗位薪酬一般为4000元，转正后，薪资会迅速攀升至7000元，如果经过几年积累发展，成为高级技术工程师，30万元年薪的岗位也比比皆是。

据了解，有外地的咨询机构对2014年热门IT职位及年薪预测，软件工程师位居第一。手机软件工程师已经成为薪资增长最快的职业，目前国内的3G研发人才缺口颇大，其中Android研发人才缺口已达到了40万，而目前整个行业的发展尚属于初级阶段。



# 中海紫御豪庭 彰显上海长风板块豪宅精髓

去年，上海房地产市场风生水起。其中长风板块、新江湾板块、森兰板块等新兴生态板块在豪宅市场中的影响力不断提升。尤其是普陀长风板块，凭借生态环境优越、交通便捷、市中心区位等优势，正成为沪上“新贵”。

目前，在这一新贵中，颇具代表的项目就是中海紫御豪庭。“2小时揽金22亿”、“全国单项目销售第二”等，种种荣誉加身，可以说，中海紫御豪庭用实际行动，向上海高端住宅市场递交了一份满意的答卷。

之所以中海紫御豪庭能够受到市场热捧、实现热销传奇，有业界专家指出，其与整个长风板块的区位优势、城市配套及其发展潜力乃至大古北板块供应量稀少等因素息息相关。在“十二五”规划、大虹桥以及上海经济西进等众多利好因素的带动下，长风板块显然已经跻身上海一线高成长性区域，成为沪上高端居住的新高地。而中海紫御豪庭作为长风板块唯一在售、尤其是长风生态商务区内首个入市的项目，更是有力塑造了整个长风板块的居住精神，直接推动了该板块居住能级的跃升与市场潜力的积聚，市场前景值得长远期待。

## 上海经济西进助长风板块强势崛起

随着虹桥商务区规划建设的日益推进，上海经济正在逐步加快西进的步伐，而西部区域的城市建设与开发演进，也正在步入新的阶段。长风生态商务区是上海市首批重点推进的九大现代服务集聚区之一，尤其是在近年来国家级开发区——虹桥商务区开发建设的推动下，长风板块正在迎来新的发展机遇。

具体而言，长风生态商务区位于大虹桥巨大辐射圈层中的首波圈层，面临着崭新的发展空间。资料显示，大虹桥辐射区域可分为东、西、南、北、中等五大片区。而东虹桥片区，是其中具有中心城区和大虹桥辐射圈层双重概念的片区，也是定位为商务提升区的片区。长风组团，作为东虹桥片区的核心区域，无疑将成为整个片区发展的桥头堡。

按照相关规划，到“十二五”期末，长风生态商务区将被打造成“生产、生态、生活”三位一体的生态区域，建成以跨国采购中心基地和跨国采购大会为引领的商贸和会展服务业板块，以米高梅娱乐中心为引领的商业娱乐和文化创意板块，以“长风金融港”为平台、股权投资企业为引领的商贸金融服务板块。

除了完整的规划，长风板块广为业界所称道的是其生态建设。早在2003年长风生态商务区启动规划建设时，就明确要建设“生态”型的商务园区。整个长风生态商务区占地3300亩，堪称上海市中心最后一块能享受大型绿肺和水景的区域，区域的绿化面积达到2000亩，加上苏州河2.7公里河景，是上海唯一的生态商务区。

## 高档居住区软硬件已完善

长风生态商务区作为市中心最后一块可供整体开发的处女地，有力支撑着项目的未来价值。长风生态商务区立足于“先商业、再配套、后住宅”的开发模式完全有别于其他的高端豪宅区，规划起点极高，有利于资源配置的优势融合，更提升了区域的高品质，也为中海紫御豪庭提供了完美的配套。

中海紫御豪庭身居学院名府之中，周边名校林立，附近有宋庆龄幼儿园、长征中心幼儿园、师大四附中、华东师大附属幼儿

园、华东师大附属小学、新普陀小学、曹杨小学、金洲小学、华师大附中、长征中学、虹桥国际学校、长宁国际学校、耀中国际学校、耀华国际学校、华东师范大学等学校，从幼儿园到大学一站到位。

除此之外，工作生活也相当便利，通达中山公园商圈、天山商圈、古北商圈、虹桥商圈、真如城市副中心五大商圈。181商业广场、中环百联、虹桥上海城、天山商圈、汇金百货、虹桥天都、西郊百联、绿洲中环

中心、旭辉世纪广场、汇银国际商务中心、国盛中心、景畔广场、赢华国际广场、龙之梦、美凯龙家具、麦德龙、缤谷广场、港汇广场等商业金融配套让你出门就能享受璀璨生活。

目前“三横三纵”的主干道路已经建成，4个轨道交通站点完成布局，而规划中的酒店、大型商场等配套项目全部落地开工。随着轨道交通二号线西延伸段通车，长风周边

此外，项目由澳大利亚普利斯坦担当景观设计打造小区的公共空间，着力营造一个凝聚经典的欧洲古典园林；南北轴线控制整体，辅之以几条次要轴线，连接空间绿地，充分凸显了古典园林细腻的空间处理。为保证园林层次在观者视线里的最佳美感，大手笔两次景观重现，打造成熟、丰富、精致的成品园林景观，内外皆享瑰丽风光。拥有约5万平方米中央景观区，约3.6万平方米沿河景观

的交通环境得到了大大改善。同时轨道交通13号线通车，真北路站就在中海紫御豪庭的西北角，在2015年前，轨道交通15号线也将完成大渡河路、云岭东路站点的选址、动迁和建设工作。长风板块生活已经进入快速通道。

长风生态商务区显然具备了成为上海高档居住区的软硬件条件，紫御豪庭的热销从一个侧面也印证了这一点。

## 品质铸就中海紫御豪庭豪宅价值

中海紫御豪庭作为2009年的项目，总建筑面积逾30万平方米，从一开始，中海内部就表示十分看重这个项目的发展前景，认为其所在区域缺乏高档住宅项目配套，因此未来投资空间大，计划将该项目打造成上海市中心的高端精品楼盘。

中海紫御豪庭的选址就拥有得天独厚的优势，东面即是上海唯一的山水公园长风公园，西面则是木渎港天然河道，更有2公里长、50米宽绿带为伴，让小区住户能近距离享受大自然。

此外，项目由澳大利亚普利斯坦担当景观设计打造小区的公共空间，着力营造一个凝聚经典的欧洲古典园林；南北轴线控制整体，辅之以几条次要轴线，连接空间绿地，充分凸显了古典园林细腻的空间处理。为保证园林层次在观者视线里的最佳美感，大手笔两次景观重现，打造成熟、丰富、精致的成品园林景观，内外皆享瑰丽风光。拥有约5万平方米中央景观区，约3.6万平方米沿河景观

带，约50%社区绿化率。别墅沿水系布局，与高层相映成趣。

在建筑风格上，中海紫御豪庭坐标式建筑留住经典流时光。延续巴洛克富丽、动感、多变的设计风格，古典建筑符号以及线条，灵感源自古代人物剪影式里秀出的名门。充分利用花岗岩、葡萄牙进口砂岩高级石材这一特定材料的物理属性与美学属性，塑造巴罗登风格。这一风格是巴洛克在新时代上海的新演绎，与新时代文化相呼应。巴洛克建筑醉心大气中的细节，细节中的变化，中海紫御豪庭与时俱进的姿态，与建筑风格浑然一体。里面礼呈百年风华的三段式结构，经典隽永，优雅精致的气质呼之欲出。

在人性化方面，中海面面俱到地为每位业主营造最大舒适度，考虑每位家人的需求，公共区域中为老人、孩子开辟活动区，玩耍区，休息区。巨资打造地下行车系统，人车分流，并且设计全阳光地下车库。

纵观沪上别墅项目，中海紫御豪庭可谓



做出了表率，集市中心成熟的生活配套与长风生态商务区稀缺的大规模规划于一体，在理性市场下得到了高端置业者的高度认可，其综合优势首屈一指，为楼市价值判断树立了新的标杆。（沈金磊）