宁波日报

NINGBO DAILY

中共宁波市委机关报

国内统一刊号：CN33—0003

新闻热线：87000000

2014年4月3 星期四

农历甲午年三月初四 初六清明

天气：阴有时有小雨，夜里雨止转阴到多云；偏北风3-4级；18℃—13℃；昨日市区空气质量：良

今日12版 总第14110期

中国宁波网：www.cnnb.com.cn

宁波日报网：www.nbrb.com.cn

审批前置中介集中服务

宁海补上审批“加速器”关键一环

本报讯（余方觉 陈云松 周武军 张晨 尤旭怡）建造一座厂房需要办理的所有手续能在办证中心完成，而不必在各个部门、中介机构和办证中心之间来回跑，这是宁海县日前正式在全县深化推广的行政审批新模式。

为促成宁波三门湾全域开发及县内投资签约项目早落地、早开工，去年6月，宁海县成立“涉及投资项目审批前置中介机构集中服务区”，并投入试运行，投资项目审批效率进一步提高。

有了集中服务区，审批前置中介服务机构不再游离于行政服务中心的监管之外。“把审批前置中介这一必要机构纳入监管范围后，宁海县终于补上了行政审批服务‘加速器’中缺失的一环。”宁海县相关负责人表示。

通过行业主管部门择优推荐和招选的方式，集中服务区引进了立项、环评、能评、测绘、设计、审图、检测等10家中介机构，以窗口模式规范管理，为投资项目提供“一站式”服务。有关部门还对进驻中介进行了规范，共强化9项监管措施，清理和简化了8项服务事项，取消或降低11项收费标准，并对中介实行信用等级年度考核，以保证服务质量。

引入提前介入服务模式，成为中介服务提速的关键。业主在集中服务区内将获得中介服务事项“菜单”，经权衡后自行选择中介机构，再反馈至审批职能部门。随后，由审批职能部门牵头、督促中介机构提前介入到服务项目过程中，充分利用会商会审、联合踏勘、联合验收制度，以形成三方联动机制，从而进一步压缩审批整体流程。

“以前造厂房填写登记表不知道有多麻烦，现在当场就能填好，中介收费也不高，真是方便了许多。”宁波“腾扬金属”仇经理在项目审批服务窗口前感慨不已。据悉，该公司投资近8000万元的项目已经在宁海经济开发区开工建设。他的评价也将成为政府部门对中介服务“动态管理”的直接依据。

省委常委、市委书记刘奇寄语广大民营企业

坚定信心 坚守主业 坚持创新 坚行公义

本报记者 邓少华

企业是经济发展的主体，民营企业是宁波发展的主力军。当前，民营企业发展状况如何？转型升级遇到哪些困难？政府扶持企业的政策落实得怎么样？昨天，省委常委、市委书记刘奇深入企业车间察看生产经营情况，并与13位民营企业家座谈倾听心声。

在座谈会上，刘奇对企业反映的银行贷款、人才引进、政策落地、政府服务等问题逐一作了解答，并鼓励广大民营企业坚定信心、坚守主业、坚持创新、坚行公义，努力把企业做大做强做优做久。市委常委、秘书长王剑波，副市长陈仲朝等参加调研或座谈。

坚定信心 变机遇为发展转机

“目前企业遇到的困难，不亚于2008年国际金融危机时期。”浙江华联商厦有限公司董事长杨军、浙江南苑控股集团有限公司董事长乐志明、宁波大世界集团有限公司董事长陈正光说，要更加关心企业发展，鼓励企业提振信心，激发创业激情。

“只要有信心，黄土变成金”，刘奇感慨地说，办企业、干事业最需要的是要有坚定的信心。当前企业发展的确遇到了很多困难，在共同的困难面前，有没有信心往往会成为企业发展的分水岭，苦其心志者可能一飞冲天，丧失信心者可能一落千丈。

“困难比预想的多，但机遇也不少。”刘奇说，中央对非公有制经济发展新政策，是民营企业突破投资“弹簧门、玻璃门、旋转门”的重大机遇。我市出台的推动民营经济创新发展的一系列政策和改革项目，为民营企业实现新飞跃创造了良好环境。“广大企业家要切实增强信心，勇于面对一切发展困难，善于捕捉一切发展机遇，努力开辟‘柳暗花明又一村’的新境界。”

坚守主业 变专业为发展优势

小产品、大市场。宁波吉品科技股份有限公司专注于电子、电气和光纤连接技术，企业发展稳健。董事长詹昌吉说，此类产品仅国内就有2000多亿元市场，只要专心把产品做成国际先进水平，企业发展前景相当广阔。埃美柯集团有限公司董事长沈国强把小小的阀门和水嘴做到了全世界，东力传动控股集团有限公司董事长宋济隆把齿轮工艺装备做到了国内第一梯队。

“市场有风险、有起伏，这是正常现象。”宁波千普机电液科技有限公司董事长翁振涛说，企业不为诱惑所动，一门心思做主业，虽然块头不大，但发展很稳定，心里很踏实。奉化金源电子有限公司董事长金亦君、立强机械（宁波）有限公司董事长徐贤国建议，要鼓励推广使用本地产品，让制造企业更有奔头。

“对于企业家来说，审时度势开拓新的发展领域，是一种魄力和眼界；抵御诱惑专注主业精耕细作，同样是一种魄力和眼界。”刘奇说，只有夕阳产品，没有夕阳产业，每一个产业都有成千上万亿的市场容量，只要把企业做成行业的龙头老大，就不怕没有市场、没有利润。

“作为市场主体，企业要追求利润的最大化，但‘利’不仅有大小之分，更有‘长远’与‘短视’之别。”刘奇说，民营企业家不能有“吃快餐”、“赚快钱”的思想，要珍惜过去几年、几十年的创业成果，把坚守主业、做强实业作为企业的基本发展方略，脚踏实地，稳扎稳打，把专业做强，把特色做优，把产品做精，不断推动企业上规模、上档次，牢牢占据本行业的领先优势。

坚持创新 变转型为发展红利

科技变革过去是“日新月异”，现在可谓是“刻新时异”。宁波妈咪宝婴童用品制造有限公司董事长叶伟德说，面对移动互联网发展带来的变革，关键是企业准备好了吗？只要创新用好网络技术，企业发展就有希望。

“生命健康产业发展潜力巨大，我们制造的医疗器械进入了全国60%的三甲医院。”宁波美康生物科技股份有限公司董事长邹炳德说，凭借自主创新，医疗器械国产替代进口，物美价廉。宁波仕达实业有限公司董事长忻仕军、宁波炜业科技有限公司董事长王奇峰表示，如果企业不动脑筋，不调整转型，早晚要被市场淘汰。

“创新是企业的生命。”刘奇说，企业要赢得市场，掌握自己的命运，最终要靠持之以恒的创新。作为企业来讲，既要做好“转型”的文章，大力培育战略性新兴产业、现代服务业等代表未来发展趋势和方向的产业，也要做好“升级”的文章，使占宁波经济大头的传统制造业、劳动密集型产业提质量、增效益。在应对劳动力供给短缺、用工成本增加等困难上，要加大“机器换人、腾笼换鸟、空间换地、电商换市”力度，提高劳动生产效率、空间利用率和市场竞争力，以获取更多更持久的发展红利。

坚行公义 变口碑为发展品牌

“企业创造财富是贡献，让员工安居乐业也是贡献。”宁波双海机械制造有限公司董事长宋根勇希望，政府部门在企业引进人才、留住人才方面进一步加大政策支持力度。

“我们从父辈手中接过接力棒，有责任使企业在继承与创新中发展得更好。”宁波华联电子科技有限公司总经理冯炜炜、奇亚（宁波）汽车零部件有限公司总经理张君珠不约而同地表示，要无愧于“创二代”称呼。

“民营企业既是企业家个人的资产，也是全社会的财富。”刘奇说，履行好社会责任，既能为自己获得好口碑，也能为企业树立好品牌，还能为社会起到好榜样。希望广大企业既讲经济效益，也讲社会效益，尤其是要积极参与“五水共治”，共同守护好一方的青山绿水。

扎实推进“双驱动四治理” 打好转型发展三年攻坚战

今年阳光征收扩容 相当于16个天一广场

涉及85个项目200多万平方米，同时计划开建3.2万套安置房

本报讯（记者冯瑄 通讯员李运 吴培均）我市“阳光征收”向纵深发展。今年，全市计划完成征收项目85个、征收建筑面积204.66万平方米，同时拟开建安置房3.2万套，安置过渡户1.7万户。这是昨天市住建委召开的全市国有土地房屋征收工作会议传出的消息。

去年，全市基本实现征收项目“阳光征收”全覆盖，共启动国有土地房屋征收项目76个，建筑面积131.96万平方米，拆迁遗留项目中有15个项目实现“清零”，为轨道交通、铁路南站、永达路等一批重点项目扫清了障碍。安置房建设稳步推进，共开建安置房540.32万平方米，完成过渡户安置入住1.68万户（套）。

为了破解房屋征收中的难题，全市各地探索创新方式方法，如海曙采用座谈会、听证会等多种形式推进宁波站改造区域配套项目征收，江东率先推出了征收项目廉政合同制，江北天沁家园安置房抽签定位首次采用“限房价、竞地价”BT模式。目前，除宁海和象山外，我市“阳光征收”信息化建设全部完成，并逐步在余姚、东钱湖和高新区等地推广应用。

今年我市“阳光征收”项目建筑面积比去年扩大近一倍。“算下来，它相当于16个天一广场的建筑规模。”市住建委征管办相关负责人说，配合今年中山路改造、打通“断头路”新三年行动计划，今年有不少房屋征收大项目，如江东仇毕安置房地块12.93万平方米、江北长兴路东段改建11.76万平方米、余姚高铁新城一期14.5万平方米等。

会议透露，在去年基础上，我市将全面建成覆盖全大市房屋征收信息管理系统，实现智慧化管理。继续扩大“阳光征收”覆盖范围，探索开展国有、集体混杂项目和非住宅项目“阳光征迁”试点。加大拆迁遗留项目扫尾力度，确保今年年底前全部完成清零任务。

今日推荐

国务院研究部署

扩大小微企业所得税优惠政策实施范围

杭州自来水异味引出倾倒有毒废水大案

第10版

国科大来甬首招本科生

计划在我省采取统考方式录取35人

第3版

智利8.2级地震引发2米海啸

已造成6人死亡，约90万人被紧急疏散

第11版

地下管网修复不用再挖路了

昨天下午，鄞州区城管局施工人员对该区春辉路地下管网进行非开挖式修复作业。为减少对地面、交通、环境的影响，缩短修复时间，此次，鄞州城管局对中心城区内检测出的存在小面积破损、渗漏的市政雨污管网首次全面采用非开挖式修复作业。图为施工人员利用管道机器人对管道内部进行检测。

（徐能 朱娇娇 马聪玲 摄）

唐一军在全市“关注森林”工作会议上指出

扎实推进“关注森林”工作 同心协力建设美丽宁波

本报讯（吴向正 孙吉晶 翁杰）昨日下午，市“关注森林”组委会主任、市政协主席唐一军在全市“关注森林”工作会议上强调，要从建设美丽宁波、推进科学发展、提高人民生活品质的高度，切实提高对“关注森林”活动重要性的认识，进一步扎实推进全市“关注森林”工作。市人大常委会副主任王建康，市政协副主席徐明夫和秘书长黄士力参加会议。

作为“关注森林”工作的牵头单位，市政协一直非常重视，每年作出部署，明确任务，落实责任，有效推进全市“关注森林”工作。市林业局等部门加快造林、注重保护，突出重点、打造精品，加强指导、优化结构，提高平原绿化档次，提高森林质量，各项工作取得了显著的成绩。

唐一军充分肯定我市“关注森林”活动所取得的成果。他说，“关注森林”活动是一项功在当代、利在千秋的事业，体现了科学发展观和推进生态文明建设的要求。从某种意义上说，“关注森林”就是关注美丽宁波建设，就是关注科学发展，就是关注民生。我们要把做好“关注森林”工作与深入学习党的十八大、十八届三中全会和习近平总书记系列重要讲话精神结合起来，与全面深化改革结合起来，与“五水共治”活动结合起来，把“关注森林”工作放在推进生态文明、建设美丽宁波的总体布局中去认识，扎实推进“关注森林”各项工作，促进宁波经济社会科学发展、协调发展、和谐发展。

唐一军指出，要进一步拓展生态林业功能，全面提升生态林业发展水平，最大限度地满足经济社会发展的需求和人民群众的期盼。要着力抓好生态保障、宜居家园、绿色银行、产业园区等工作。要进一步加快生态林业建设，在生态补偿上有新突破，在树种彩化上有新进展，在社会参与上有新进步，推动“关注森林”一年比一年取得新成效。

唐一军强调，全市各级政协组织要把此项工作摆上重要工作日程，积极配合林业部门，加大督促力度，明确责任，做好工作，共同努力建设美丽宁波。

江北集中开展城市清洁行动

本报讯（记者余方觉 江北记者站吴红波 通讯员姚瑶）“清爽城市，从周一开始！”本周一，全市最大的老小区之一江北区双东坊社区迎来一批学生志愿者。这群宁波市教育学院的学生分成两组，每组10人，来到流经社区的蔡江河沿岸，清理岸边树丛中堆积着的废弃物。蔡江河畔的志愿服务拉开了全区“清洁江北”大行动的序幕。

从本周一到周五，5天时间内，江北区所有街道、镇集中开展城市清洁行动。除了志愿者队伍，江北区机关干部、党员、部队官兵、辖区群众也将分头开展集中清扫、水环境专项治理、小广告专项整治、渣土专项整治等行动。

据悉，划区片包干、网格化管理，将在“清洁江北”行动中普遍实行，各区直机关还“包干”与部门管理职责相关的清洁内容。在集中清扫中，江北区教育局、住建局、商务局、卫生局将分别负责辖区学校、工地、菜市场、医院内部及周边区域清理行动。在水环境专项治理中，团区委将在官山河投放一万尾食藻洁水鱼种。

对于居民反映强烈却难以根除的“小广告”和渣土扬尘问题，“清洁江北”行动也将重拳出击。江北区将对中心城区内主次干道、背街小巷以及市政设施上张贴、悬挂和散发的各类小广告进行全面清理整治，同时对社区内小广告进行治理。区城管局和公安江北分局将联合执法，对建筑渣土（泥浆）乱倾倒、滴漏洒等各类渣土违法清运行为进行集中整治。

5天集中行动后，江北区将针对各项专项整治的内容形成一套长效机制，并积极营造“全民参与城市管理”的氛围。

全市首例集体土地“阳光拆迁”启动

涉及鄞州姜山109户村民 1.5万平方米建筑面积

本报讯（记者王岚 通讯员周逸世）“不患多寡，只患不均”是拆迁户的普遍心理。鄞州区政府日前批准姜山镇核心一号地块C项目房屋拆迁实施方案，宣告将在全市集体土地房屋“阳光拆迁”上率先破冰，通过“全透明”方式消除拆迁户“患不均”的顾虑。

在“阳光”下实施国有土地或集体土地上房屋征迁，被分别称为“阳光征收”和“阳光拆迁”。所谓“阳光”，即项目从始至终都在依法前提下，通过信息公开和监管系统，做到政策、过程和结果三公开，全程接受拆迁户的监督。

在市住建委主导下，我市两年前率先在国有土地房屋征收上试点“阳光”政策，至今作出征收决定74个，总体按时签约率搬迁率高达99.3%，收效显著。但是，集体土地由于违法建筑多，历史遗留问题集中，补偿政策复杂，全市尚没有“阳光拆迁”先例。

姜山镇核心一号地块C项目涉及集体土地上109户村民1.5万平方米建筑面积。“选择在该项目上首尝‘螃蟹’，是因为村民对阳光政策已有较深认识，同时也是为鄞州区下步大规模平稳拆迁积累经验。”鄞州区房屋征收拆迁管理办公室负责人介绍，相邻的两个地块去年先后启动“阳光征收”并圆满完成，群众满意度高。

作为集体土地上房屋行政主管部门，市国土资源局积极支持“阳光拆迁”，设计完成了相应软件系统，为阳光操作搭建平台，实时监督管理拆迁整个过程。市国土局相关负责人表示，希望各地能借鉴“阳光征收”成功经验，积极开展试点，推动全市拆迁工作“阳光化”。

据悉，该项目在依法办理土地征收手续基础上，目前已先后完成对项目范围内拆迁户情况的调查摸底、意见听取、拆迁实施方案制定及听证等程序。

欢迎使用宁波日报手机客户端

您可以通过宁波日报网、@宁波日报微博、微信公众号，扫描左边二维码下载（微信5.2版本用户扫码后请使用“在浏览器中打开”功能），安卓用户还可在豌豆荚、机锋市场、小米应用商店里搜索下载。

苹果iPhone用户可通过App Store搜索下载。