

传统商贸复苏 城乡市场兴起 电子商务发力

我市消费市场重回平稳增长轨道

扎实推进“双驱动四治理”
打好转型发展三年攻坚战

坚定信心促发展

本报讯（记者张正伟）“食堂”一桌难求、网上零售风生水起、专业市场车水马龙……今年以来，我市餐饮、零售和批发等业态经营业绩向好发展，消费市场重回平稳增长轨道。最新统计数据显，1至5月，全市累计实现限额以上社会消费品零售总额577.4亿元，同比增长11.8%。其中，5月份限上批发、零售、餐饮和住宿业零售额同比分别增长33.6%、5.9%、22.3%和27%。

“从目前的发展趋势看，全市消费

市场供需比较平衡，上半年社零有望继续保持10%以上的较高增幅。”市贸易局相关负责人告诉记者。

面对经济增幅走低、电商兴起等一系列来自市场和政策层面的调整，我市商贸流通企业加快调结构、谋转型，通过开拓大众市场、引进新业态等方式，重新构筑持续增长的“内生动力”。去年下半年以来，餐饮、零售、批发等业态“回暖”势头明显，上个月，全市限上住宿业营业额同比增长12.2%，这是十个月以来首次实现正增长；限上餐饮业实现营业额4.89亿元，同比增长17%，其中，限上餐饮业营业额从3月份开始连续3个月超过去年同期水平。

年初以来，汽车、家居装潢、石油

及制品等我市社零“龙头股”抓住刚性需求、消费升级等市场机遇，通过引进新品，加强物流等措施，销售业绩稳步走高。1至5月，全市限额以上家居装潢类商品零售同比增长37.9%，其中家用电器和音像器材、家具、建筑装潢材料等几大重点商品的零售额同比增幅分别达到22.4%、31.7%和175.2%。石油及制品、汽车的零售额同比增幅也达到了13.2%和12.7%。

此外，我市还全面实施“电商换市”战略，推进宁波电商城市建设，电子商务呈现蓬勃发展之势。年初以来，宁波电商城已经吸引中烟集团、京东等40多家企业入驻；在天猫、京东等第三方平台开展网络零售的宁波企业已经达到1747家。

“毛坯房”变“精装修” 抛荒地成“香饽饽”

宁波土地委托流转转出“魔力”

全市委托流转土地已占六成，2250个村建起流转服务站

本报讯（记者孙吉晶 余方觉 通讯员康庄严）在慈溪市桥头镇中横线两侧，历经政府6年投资4000万元改造的1.2万亩土地，如今承包给30多位大户经营，亩均利润超过万元。但是2003年前，这里还是地势低、农田基础设施薄弱的地块，农户大多不愿耕种。

“魔力”来自土地委托流转。“二轮”土地承包后，在我市慈溪、北仑等乡镇企业较发达地区，大量农村劳动力进厂务工，土地出现部分抛荒现象。而农户之间私下流转的土地，由于大多是口头协议，承包矛盾时有发生。

为此，我市一直在探索。2005年《农村土地承包经营权流转管理办法》实施后，我市进一步规范土地委托流转程序，由农民出具土地流转委托书，自愿把土地委托给村经济合作社，由后者代为流转，并逐渐成为宁波土地流转的主要形

式。

“采取委托流转后，大户承包土地，不必再挨家挨户去讨价还价，只需和村经济合作社打交道。村经济合作社则在大户与农民之间充当‘代言人’角色。”北仑区农林局副局长王守国表示，从口头协议到明文合同，基本消除了农户与种植大户之间的纠纷，把大量潜在的社会矛盾消弭于无形。北仑区共有5300户农户委托土地流转服务组织开展流转，委托流转面积达到1.2万亩，基本没有出现土地纠纷。

北仑小港街道新棉村全村人均占地不足一亩，2008年起由村经济合作社出面“收储”农民不愿耕种的零星土地，再经村集体投入后发包给大户经营。村里还投入建设路、渠、沟等农田基础设施，改建标准化大棚，让“毛坯房”变“精装修”，这几年用于土地“装修”的资金亩均超过

两万元。不仅如此，村经济合作社还承担起农业设施日常维护和电费缴纳，彻底解除大户的“后顾之忧”。今年，新棉村转给大户的租金每亩在2000元到2500元不等，价格高了近一倍。“包装”后的土地尽管租金贵了些，但仍是“香饽饽”。“上个星期，一个外来户看上村里的20亩地，托本村人想来承包呢！”新棉村原文书陈正方说。目

前全村土地委托流转合同已达260份，总面积405亩，超过全村流转土地的一半。

市农业局提供的数据显示，去年全市委托流转土地88.8万亩，占流转土地总面积的60.1%。涉农县（市）区全部建立起县级土地流转服务信息平台 and 土地承包经营纠纷仲裁机构，129个乡镇建立土地流转服务中心，2250个村建立土地流转服务站。

编后

随着土地流转率提高和二轮土地承包期限缩短，流转期限不够长、流转关系不够稳定、小块化经营等问题日益显现，其中土地流转难尤为突出，阻碍了现代农业前进的步伐。

宁波这几年探索出较为成熟的土地委托流转模式，特别是像北仑区新棉村那样的整村流转，让农民获得最大收益，同时又兼顾村集体和新型农业经营

主体的利益，调动了三方积极性，可复制、可推广。

当下，新型城镇化和农业现代化对土地流转工作提出了新任务、新目标，各地在完善农村基本经营制度基础上，可因地制宜进一步深入推进农村土地流转，优化资源配置，构建新型农业经营体系，从而促进现代农业建设和城乡统筹协调发展。

今日推荐

警方严打违法赌球行为
摧毁数个
网络赌球窝点

第2版

慈溪两万幼儿
有了APP“保姆”

第3版

张弓慢评
老年大学
“一座难求”何时解

第9版

货车抛锚跨海大桥
四小孩竟帮忙推车

暑假到了，“小候鸟”迁徙勿忘安全

第11版

明起全国铁路开始
7年来最大幅度调图

动车成为中国铁路“主力军”

第12版

杭州湾跨海大桥杭甬高速连接线开工

计划2017年建成通车，届时从余姚到杭州湾跨海大桥，将缩短半小时车程



本报讯（记者余晓晨 通讯员徐清炜）杭州湾跨海大桥杭甬高速连接线公路工程（余夫公路至小曹娥互通段）已全面开工建设。昨天上午，笔者来到位于余姚市境内的兰曹大道，只见中央隔离带两旁已竖立起长长的交通围挡，挖掘机、钻机、吊机等各种机械正在进行施工作业，一派繁忙景象。

据介绍，余夫公路至小曹娥互通段长约17.9公里，项目将利用兰曹大道的中央分隔带在全线敷设高架桥，并在马渚、方桥、西門3处设置互通立交。全线采用双向四车道高速公路标准，设计行车时速为100公里，计划于2017年建成通车，投资概算47.018亿元。

“建成后，从余姚开往杭州湾跨海大桥及

其北岸城市，将缩短半小时车程。”市高等级公路建设指挥部有关负责人介绍，项目将跨海大桥与杭甬高速两条大动脉有效连通，可构筑上海、嘉兴等地与余姚、宁波及温州等地间的又一条高速公路通道，缓解杭州湾跨海大桥南接线的交通压力。

上图为昨日拍摄的施工现场。

（胡建华 摄）

新老“宁波帮”融入当地

——21世纪海上丝绸之路万里行德国汉堡纪行

本报记者 唐慧卿 李国民 周琼

的集中体现。81岁的老海员张富德回忆道，许多宁波人到了这里，就以兄弟相称，谁有事大家都会帮上一把。他回忆道，早些年，一名叫何志华的船员遭遇海难，其遗孀蜗居乡间，不知如何为自己争取权益。听说此事后，以陈名豪为首的不少人为其四处奔走，打了整整2年的官司，最终帮何志华的遗孀争取到了合理的抚恤金。

“话不多，肯做事！”直至今日，“宁波帮”的吃苦耐劳在当地依旧有口皆碑。宁波籍厨师潘伟钢在汉堡开设的一家金龙饭店，受到当地许多市民和游客的喜爱。这家有近百个餐位的餐厅一直由女主人陈倅波一手打理。餐厅主人19岁的儿子潘超伦，读小学起就学会了到后厨帮父亲切配，在前厅帮母亲招呼客人。如今，尽管生活早已富足，汉堡工业大学的课业十分

繁忙，潘超伦依旧经常到餐厅帮忙，并不时跟着母亲一同出去做义工，服务华人团体和当地社会。

随着“走出去”的脚步加快，“宁波帮”的身上体现出了更多的创新和开拓精神。14岁时就随父亲来到汉堡的陈名杰，在父兄的支持下，选择了在汉堡科技应用大学攻读“轮机”专业。他不但成功考取了轮机长执照，还被许多大型公司争相聘用，成为德国船运史上第一个华人轮机

长。

不断走出去的宁波人，如今正以更广阔的视野，架起一条条甬德两地的交流桥梁：宁波华翔电子股份有限公司设立德国华翔汽车零部件系统公司，均胜电子并购德国普瑞有限责任公司，慈溪进出口股份有限公司努力同德国REV RITTER有限公司融合，正在不断学习引入德国的先进技术，融入当地市场。

（本报德国汉堡27日电）



地铁运营『满月』

日均运客7.6万

今起首次优化调整客流量较大站点停靠时间

『蝴蝶效应』引发『沿线市民出行、消费发生巨变』

本报讯（记者冯瑾 通讯员张晓庆）宁波轨道交通1号线试运营一个月。昨天，市轨道交通集团有限公司运营分公司发布消息，1个月来，1号线日均运送乘客达7.6万人次，全线列车准点率100%。

根据1个月的运营情况，今天起地铁运营部门首次优化列车停靠时间。这意味着，在客流量较大的站点，市民上下车将更从容了。具体来说，东门口站、福明路站停靠时间分别调整为40秒、35秒，分别比以往停靠站时间延长5秒。鼓楼站停靠时间调整为35秒，缩短了5秒。

运营1个月以来，1号线通信信号支持系统、供电设施设备、列车及其保障系统、电梯、自动售票机、闸机等设备运行基本正常，总体运营情况平稳有序，载客量也日趋稳定。

据统计，1号线一期列车共开行7250列次，日均开行241列次，含工作日早、晚高峰期间共运行1520列次；共运送乘客229.4万人次，日均运送乘客达7.6万人次，最高载客量出现在6月2日，达到了15.1万人次；全线列车准点率100%，无行车事故发生；进出站客流最大的3个车站依次为东门口站、福明路站、鼓楼站。

这1个月来，市民在享受这种便捷、舒适出行方式同时，也提出了不少意见和建议。截至目前，地铁运营部门共收到市民意见和建议300多条，涉及行车安排、客运服务、票价票卡、设施设备等方面。目前部分合理的意见和建议，已得到整改。

试运营初期，有乘客反映，地铁列车高出站台地面约5厘米，行动不便者或者残疾人乘客进入车厢时觉得很不方便。目前20个车站都增加了轮椅垫板，有需要的市民可以向车站站务人员联系使用垫板。在1号线各车站卫生间区域，不但安装了挂钩，还设立了无障碍厕所，里面设有婴儿护理板以方便妈妈使用。7月初所有车站借伞机也将安装到位。

1个月来，地铁的“蝴蝶效应”也渐渐显现。家住江夏桥东的张先生，在天一家园附近工作。地铁未开通前，他乘坐2路车再转528路上下班，至少需要半个小时。如今他只需从江夏桥东上车，路上耗时比以前少了一半。“现在不用再担心堵车了。”张先生说。

地铁拉近了市区与城郊的距离。在高桥站、高桥西站、盛莫路站、东环南路站等站点，出现了一股“城郊居住，坐地铁去市中心逛街、游玩”的热潮。盛莫路站站长汤细芳介绍，越来越多的邱隘镇居民选择乘坐地铁前往梁祝文化园、宁波文化广场、天一广场等文化、商业中心游玩。

地铁一开，商机无限。在一些知名的购房、租房网站上，也打出“地铁房”、“邻近地铁”的搜索关键词。在位于地铁口的世纪东方、新华联大厦等商业中心，也因1号线一期的开通，生意更加红火起来。

招一个 引一串 带一片

江东四成项目招商借力“第三方”

本报讯（记者翁杰 江东记者站 张绘薇 杨磊 通讯员赵伟）各地招商推介会层出不穷，如何才能一招制胜“抱得名企归”？6月份，江东通过台湾宏泰集团这位“红娘”牵线搭桥，一举与义美台湾超市、台湾CAS优良农产食品中心、MS潮时尚馆等4家知名企业成功“牵手”。据介绍，到目前为止，江东今年已对接246个市外项目，其中以中介顾问、已落户商家等“第三方”招引的占到四成以上。

“巧借外力宣传好区域投资环境，引进高端项目，是江东近些年招商引资的一大法宝。”江东区有关领导说，“如今，各地的招商推介会此起彼伏，令商家眼花缭乱，不知所措。这时，投资中介、业内同行的一句话对企业的影响至关重要。”

在不断优化投资环境的同时，江东集聚中介企业，织就一张“中介招商网”。今年前5个月，该区共引进中介服务型企业206家，使全区的中介企业总数超过1100家，覆盖会计、审计、法律、土地、房产、科技、人才等多个领域。6月份，江东区政府还与世界500强、首屈一指的世界物流巨头世邦魏理仕签署全面战略合作协议，欲借助世邦魏理仕的平台和资源吸引优质项目进驻。

据悉，自2010年以来，江东与戴德梁行、世邦魏理仕、高力国际等世界知名投资顾问公司长期合作，成功引来了奥地利保时捷控股有限公司、日本伊藤忠株式会社等世界500强分支机构9家，总投资1亿美元以上外资项目10个，外资总额超过20亿美元，实际利用外资突破8亿美元。

四季酒店、阪急阪神百货意向入驻宁波中心；国际超五星W酒店与嘉裕酒店签署经营协议……除了借力中介顾问，江东还着力发展“以商引商、以外引外”的链式招商模式，让已进驻企业为江东招商引资摇旗呐喊，通过他们宣传本地的优质投资环境，凸显“招一个、引一串、带一片”的效应。