

火锅店换了老板储值卡不能用了?



图为位于惊驾路上的“小肥羊”火锅店。(冯小平 摄)



本报讯(记者冯小平)11月23日傍晚,市民陈先生一家人兴致勃勃地来到位于江东惊驾路上的“小肥羊”火锅店吃饭,没想到被告知,陈先生所持的“小肥羊”储值卡在店已不能使用。明明卡的背面写着有效期至2015年年底,为何不能用呢?对此,服务员解释是火锅店老板已换。在交涉无果的情况下,陈先生向本报新闻热线87000000反映了此事。

记者看到,绿色的“小肥羊”储值卡背面使用说明最后一条写着:本卡有效期为2015年12月31日前。其中第4条写明:本卡

可以在发卡所在城市的直营店使用。记者向小肥羊餐饮连锁有限公司各直营分店使用。

昨天上午,记者来到惊驾路上的“小肥羊”火锅店进行了了解,该店值班经理凌先生接待了记者。据凌经理介绍,该店今年8月工商登记改名为“江东明楼众兴火锅店”,现在的火锅店性质上已不再是内蒙古小肥羊餐饮总公司的直营分店,老板换了人,工商登记也改了名,如今是一家个人经营的火锅店。凌经理告诉记者,原来的“小肥羊”曾发出许多这样的卡,但今年7月15日之后,这张卡在浙江省范围内就不能使用了,在上海、福建、安徽、江苏等一些省市的

“小肥羊”直营分店还可以用。

当初我市共有7家“小肥羊”的直营分店,于是记者试着联系了其他几家“小肥羊”,发现有3家已改了行,另几家仍在经营火锅生意的店也像惊驾路上那家一样,不再是直营分店了。当记者问火锅店还能不能用“小肥羊”储值卡时,这些店的工作人员有的回答不能用,有的表示不知道有这样的卡存在。

昨天下午记者联系了在上海的内蒙古小肥羊餐饮连锁有限公司。工作人员告诉记者,以前宁波的“小肥羊”火锅店是他们公司的直营分店,现在则是加盟店。“公司工作人员已经和宁波的‘小肥羊’火锅店沟通好了,消费者可以继续用这些储值卡,也可以兑现。当初估计是系统上出了问题,导致服务员有了误解。”这名工作人员说。

假离婚演变成真离婚 前妻诉分割共同财产获支持

本报讯(记者黄丽娟 通讯员陶琪姜)出于对丈夫的信任,糊涂妻子配合丈夫“假离婚”,儿戏般在一周内离婚、复婚再离婚!结果没等来复婚,却等来了丈夫早已有的外遇的“噩耗”。最后,人财两失的前妻上诉分割当初未分割的共同财产,获法院支持。

何女士原本有一个让人羡慕的家庭,结婚十多年,丈夫秦先生在外地经商,收入不菲,她则从事一份轻松的工作,安稳在家相夫教子,侍奉婆婆。

3年多前的一天,秦先生以做生意需要处理外省一幢夫妻共有房屋为名,和何女士商量办理假离婚。出于对丈夫的信任,何女士点头同意。办了离婚手续后,秦先生发现离婚协议上对那幢外省房子的归属并没有明确,于是两天后两人又去办了复婚。又过了两天,重新拟定协议的两人第二次办理了离婚手续。

二次离婚后,秦先生一直拖着未办理复婚手续,何女士也未在意。日子平静地过了两年多,何女士无意中从朋友那里得知,秦先生在外地经商,收入不菲,她则从事一份轻松的工作,安稳在家相夫教子,侍奉婆婆。

在彻底明白无法回头之后,何女士渐渐冷静下来,认为自己被骗离婚,决定与秦先生对簿公堂,分割当时未处理的夫妻共同财产。对于他名下商铺和车子,秦先生同意作为夫妻共同财产进行分割,但面对法官在银行调查所得——他购买的一百多万元的银行理财产品,秦先生认为这是他的个人财产,何女士无权分割。

日前,海曙法院依法审理后认为,离婚协议是双方真实意思的表示,因此该离婚协议依法成立并有效。秦先生虽以个人名义购买了银行理财产品,但该理财产品系双方婚姻关系存续期间的夫妻共同财产。因此,法院支持了何女士要求对该笔钱款进行分割的请求。

法官提醒:根据相关规定,离婚后,一方以尚有夫妻共同财产未处理为由向人民法院起诉请求分割的,经审查该财产确属离婚时未涉及的夫妻共同财产,人民法院应当依法予以分割。此外,对于尚未分割的夫妻共同财产,也是存在诉讼时效的,当事人应该从发现该情况的次日起开始,两年内向人民法院提起诉讼。

老汉“赖房”成瘾 房东无奈求助法院

本报讯(记者王伊婧 通讯员郁潜)一时忘记交房租也是在所难免,但屡次赖着房子又不交房租的,就着实可以称为“老赖”了。近日,江北法院执结了这么一起“赖房”案件。

年近六旬的老六是江北人,做点小生意,时常出差,主要在省内跑业务。老六经常“忘记”交房租,近3年搬了3次房子,都是因为“忘记”交房租,房东起诉到法院才搬家。以前是他自己主动搬,这次,老六不仅“忘记”交房租,还“忘记”搬家了。原来,今年1月,老六承租了黄某的房屋,但从4月起就一直未支付房租,也拒不搬出房屋。于是,房东黄某又将被告至法院,要求解除租赁合同并搬出房屋。

庭审过程中,老六一一直未出现,且案件宣判后仍然失踪。随后,案件进入执行程序。起初,该案承办法官与老六沟通要求其腾退房屋,没想到老六不仅拒绝履行房屋交付义务,且态度蛮横。随即,法院在其房屋住处张贴了公告,限期7日内履行腾退义务,否则将依法腾退,并对其处以司法拘留。这下,“赖”惯了的老六害怕了,果然,在公告张贴第3日便悄无声息地搬出房屋,并将房屋全部清空。

(文中人物均为化名)

【上接第1版】 搭建各种平台,让全社会都参与进来

在《全国文明城市测评体系》里,文明指标包括9个方面369项测评标准,涉及了城市方方面面。如此浩大的工程,仅靠各级干部是远远不够的,怎么办?

“发动群众参与!”市文明办领导认为城市由个体组成,只有本着创建靠民的思想,发动全社会共同参与,才能聚合成强大的力量。

发动群众仅靠媒体号召和社区大妈拿着喇叭宣传是远远不够的,得建起各种各样的平台,让群众有途径参与。

想让别人做,自己得先做。今年以来,市文明办完善了志愿服务三大平台建设:完善81890社会化志愿服务平台建设,实现了志愿者与求助者信息对接,市民需要什么服务,接到电话后,81890便会给他们介绍相应的志愿者团队或志愿者。同样,志愿者团队或个人想寻找服务对象,只要给81890打个电话即可。目前已有4万多名志愿者的信息录入81890平台数据库,实现了志愿者与求助者信息无缝对接;完善志愿服务大篷车专业化志愿服务平台建设,提高社区便民志愿服务效能,介绍有专业技能志愿者给群众提供专业化的服务;完善宁波博物馆国际化志愿服务平台建设,组织在甬的外籍博物馆志愿者、宁波出境的博物馆志愿者开展志愿服务活动,推进志愿服务活动国际化。

我市各级党委和政府部门不仅自己建平台,而且还支持慈善组织建平台。鄞州银行公益基金会创办两年多来,通过企业化管理,将1000余万元善款作为种子资金,支持志愿者和志愿者组

织服务群众,或者动员其他社会力量参与其中,让有限的资金发挥更大的作用,用小钱办成了大事。我市许多古道没有设专人管理,基金会就和宁波三江汽车越野运动俱乐部合作启动了“大山里的公益行者”活动,由俱乐部会员开车将志愿者送到古道清扫垃圾。基金会仅提供清理工具,统一的服装及志愿者保险,花费不多,却招募了大批志愿者。目前,鄞州银行公益基金会已成功运作了30余个品牌公益项目,使数以万计的人受益。

我市各级党委和政府还支持群众成立协会等自治组织,帮他们搭建自治平台。

车辆乱停乱放、垃圾随意乱扔、宠物随地大小便、丧事噪音扰邻、公共绿地变成私家菜园、顶层平台私搭阁楼、广场舞乐曲晚上震天响,一套房子住着十多名租客……近年来,诸如此类的社区治理“老大难”问题引发了不少社会矛盾。我市一些街道、社区探索出了用《文明公约》破解这些管理难题的路径。作为宁波的主城区,海曙区有大大小小的广场舞队伍近200支,居民和舞者不时产生矛盾。今年7月,海曙区8个街道各自推出了《广场舞文明公约》,设定了广场舞时段、音量等内容。据市文明办统计,在我市各社区和公园,有大大小小上百个版本的文明公约,维护着社会和谐。

推出各类惠民工程,让群众得实惠

如何衡量一个创建项目成功与否?答案是“惠民”。我市把创建全国文明城市的宗旨定位为:绝不仅仅是为了拿一块牌子,而是为了推动城市文明进步,让市民得到更多的实惠,为市民营造一个舒适、美丽、文明、和谐的家。

北仑区共投入6.5亿元建设农村文

化礼堂、农村健身广场和农民工文化驿站,去年建成的14家文化礼堂,覆盖38个村和农村社区,10.8万名新老北仑人。

宁海县出台了《繁荣群众文化奖励办法》、《行政村文体管理工作实施意见》等,实现全县376个村文体管理员全覆盖,财政每年设立补助资金156万元,加强基层文体设施日常管理,组织开展文体娱乐健身活动,县层面全年开展“天天演”文化惠民等送文化下乡5000场次以上。

我市积极整合政府、市场、社会各方资源,拓展社区服务功能,建立起基本公共服务、个性化便民利民服务有机衔接的社区服务体系,使全市564个社区实现了“十分钟社区服务圈”。在每个城市社区建立了社区服务中心,将政府和社会各类服务资源统一整合到社区服务中心,全面实行“一站式”服务、代理代办服务和全年无休服务,使居民不出社区,走路不超过十分钟,就能去社区服务中心办理和生活密切相关的各种事项。

我市还探索建立政府购买社区公共服务机制,制定出台了《关于推进政府向社会组织购买服务的实施意见》,采取项目购买、项目奖励、项目补贴、公益创投等方式,积极引导和支持各种社会组织、专业机构参与社区服务管理,承接政府部分事务性工作,给居民提供个性化的服务。去年,市、县(市)区两级财政投入2000多万元,委托有资质的社会组织承接了近500个政府项目,使居民在家门口就能享受到特色服务。

我市在未成年人工作上的投入也是大手笔,全市已累计建成乡村学校少年宫87所、城市学校少年宫60所,建立春泥计划实施点1979个,覆盖全市79%的建制村。我市还推进乡村(城市)学校少年宫、春泥计划实施精品示范点建设,对19个精品示范点建设提出要求并给于资金扶持。

关于宁波慈城1-12地块项目前期物业管理服务招标公告

宁波慈城1-12地块项目物业管理服务以公开招标方式选聘物业服务企业。有关事项明确如下:

1. 招标单位:宁波慈城房地产开发有限公司
2. 项目概况:名称:宁波慈城1-12地块项目;类型:商业;总建筑面积:57838.95平方米(其中地下室建筑面积180.88平方米);位置:项目位于慈城新城。
3. 投标对象:取得国家物业管理二级及以上资质证书的物业服务企业。
4. 报名日期:投标人请于2014年12月3日上午9:30-10:30,携以下材料到江北慈城镇物业办报名(其他时间不予受理):(1)投标文件;(2)物业管理资质证书和营业执照(复印件);(3)企业概况;(4)拟派出的项目负责人简历、上岗证书、学历、信用档案、业绩等证明材料,曾拟定的项目经理身份参加前期物业管理招投标且目前尚任中标项目前期阶段项目经理的,不得再担任本项目经理;(5)法定代表人委托代理人的,需提交授权委托书;(6)本市行政区域外的物业服务企业参加报名时需提交《外地物业服务企业进入甬登记备案表》(复印件,验原件);(7)获招标人推荐的需提交招标人出具的推荐信;(8)经现场资格预审合格的投标人现场向招标人提交壹万元投标保证金。所有复印件材料加盖企业公章。

若投标单位超过5家,则由公证人员监督,招标单位抽签决定不多于5家物业服务企业竞标。

联系人:汪老师
联系地址:慈城镇解放路8号慈城镇物业办公室
联系电话:87575777

关于江北区三座桥梁检测临时交通管制公告

为确保江北区宝庆路1#桥、2#桥、天水家园南侧桥三座桥梁检测的顺利实施,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条的有关规定,决定对以上桥梁相关道路交通组织进行调整,具体措施如下:

- 一、2014年11月29日13:00-17:00,禁止一切机动车辆在天水家园南侧桥(康庄南路一湾头大桥)双向通行。
- 二、2014年11月30日0:00-2:30,禁止一切机动车辆在宝庆路(丽江西路一云飞路)双向通行,受限机动车可绕行北环西路。
- 三、2014年11月30日2:30-5:00,禁止一切机动车辆在宝庆路(江北万达北侧及东侧)双向通行,受限机动车可绕行云飞路。

宁波市公安局交通警察局
江北区城市管理局
2014年11月24日



“大拇指代表行人,竖起拇指有行人至上的意思,告诉司机自己要过斑马线了,又是向司机表示敬意。”11月20日,永昌公司国防民兵班30路联合总公司服务稽查大队,来到江东启航学校,给同学们上了一堂生动的交通安全课。

启航学校是一所特殊教育学校,为了让孩子们能够融入社会,掌握交通出行的基本要领,30路班组主动与学校结对,成为校外社会实践基地。为了上好这一节特殊的安全课,班组成员精心准备了卡通公交车、红绿灯指示牌、“斑马线”等教学道具。

据了解,今后该班组还将继续走进学校,从最基本的红绿灯标识、认知斑马线开始,逐步教会他们平安出行。

(钱霞 毛敏尔 摄)

1分不放弃 朝朝盈 日日有收益

朝朝盈 1分起购; 0秒赎回; 超高收益

招商银行全新推出“朝朝盈”,四大亮点助您灵活理财

- 灵 1分钱即可理财,超低起点,0申赎费用
- 快 赎回0秒实时到账,7*24小时节假日无休
- 高 高收益,10月份七日年化最高收益为4.41%(历史收益不代表未来)
- 安 银行渠道,资金安全有保障

购买方式:

1. 下载招商银行手机银行
2. 进入手机银行“我的最爱”——“账户总览”,凭一卡通或一网通登录手机银行
3. 进入“账户总览”,选择最下方的“朝朝盈”进行开通

*详情请咨询招商银行营业网点或客服热线95555。

95555 cmbchina.com 微博 @招商银行