

车主吐槽

新车一年修7次退车遇难

4S店:未查出质量问题 消保委:将邀专家进行鉴定

本报记者 余建文



“新车买了一年，问题不断，不仅更换了发动机，还频发无法启动、车门故障等毛病。”上周，家住江北慈城的李先生向本报 87000000 新闻热线反映，他因不堪“折腾”要求退车，但至今无结果。

车主：新车一年修七次，不堪忍受

去年 7 月，李先生在鄞州石碶的江铃汽车 4S 店，买了一辆江铃驭胜 SUV，裸车价 14 万多元。他告诉记者，新车开了才半个月，就在江北大道上“趴窝”打不着火。4S 店工作

三人抬木过沟的司法隐喻

■法眼观潮

郭敬波

这幅漫画被称之为“最物理的励志漫画”，其含义是只有合作才能克服困难，达到共赢局面。但有网友提出质疑，认为按照“杠杆原理”，如果最前的人过沟时能悬在沟上面，说明他的重量比最后的人轻。那么，等最后的人过沟时，最前的人就没有足够的重量压住杠杆，最后的人势必会掉下去，因此这幅励志漫画其实并不“物理”。

这三个人很像公、检、法三个机关，要过的就是“惩罚犯罪”这道沟。沟有宽窄，人有轻重，木有长短，所以能否过这道沟取决于各种因素满足条件，如果沟的宽度大于木杆的长度，三人尽管使出浑身解数也不可能过得去。这正如有些案件受公安机关侦办能力以及客观因素的限制无法侦破一样，是一种客观现象。

然而，公安机关“命案必破”的口号，向走在最前面的自己提出了“是沟必过”的要求，这种提法是

保障“一带一路”经典案例公布

我市两案入选

日前，最高法院召开新闻发布会，正式公布《关于人民法院为“一带一路”建设提供司法服务和保障的若干意见》，同时公布了全国法院系统服务、保障“一带一路”建设的八个典型案例，其中，由市中级人民法院民六庭审结的，《浙江逸盛石化有限公司与卢森堡英威达技术有限公司申请确认仲裁条款效力案》，《波兰弗里古波尔股份有限公司申请承认和执行波兰共和国法院判决书》两案入选。（贺磊）

《民主与法制》专版由

国浩 律师事务所协办

主要业务:公司、合同、海事海商、保险、知识产权

地址: 高新区星海南路 100 号

华南大厦 20 层 电话: 87360126

主任: 李道峰

合伙人: 史全佩、严宁荣、胡广永

“不放纵一个坏人”的理想状态，很励志，但并非理性态度。在“必”的要求的逼迫下，侦查人员不得不千方百计“逼”犯罪嫌疑人人口供，但人为嫁接无法形成链条的证据，制造了一起又一起冤假错案。

稍有些物理知识、懂得杠杆原理的人都知道，即便三个人的重量不一致，只要木杆的长度足够长，要过沟并非难事，中间的人可以改变“支点”位置来达到新的平衡。走在中间的检察机关无疑就是这个支点，如果检察机关能够及时发现疑点，就可能避免错案的发生。

如果检察机关按照公安机关的思路“过了沟”，“支点”就会不自觉地向前的人偏移，因为两人达成了“共识”——嫌疑人有罪。在这种情况下，走在最后的法院，过与不过成了两难的命题。在一些冤假错案中，法院实际上发现了疑点，因此才“刀下留人”留一条后路。

有专家曾表示，那么多冤假错案表明，公诉案件一进入司法程序，结果几乎注定，法院在面对公权力的时候，已

民间年利率24%、36%，法律上是何概念？

【问题】

北仑读者蒋女士问，最高人民法院《关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的规定》将于 9 月 1 日起施行，其中指出：“借贷双方约定的利率未超过年利率 24%，出借人请求借款人按照约定的利率支付利息的，人民法院应予支持。借贷双方约定的利率超过年利率 36%，超过部分的利息约定无效。”这里，涉及到利率的三种情形：未超过 24%、超过 36%和 24%-36%之间，对此，法律上究竟应当怎样理解？

【说法】

最高院的这个规定，实际上等于划了“两线三区”。“两线”之一就是应予保护的利率为年利率 24%以下，第二条线是年利率在 36%以上的

无效。三个区域分别是无效区、司法保护区和自然债务区，也就是说，其包含三层意思：一是年利率在 24%以下的，属于“司法保护区”，法院可以认定其有效，责令借款人（债务人）支付。二是年利率在 24%以上的，属于“无效区”，法院应当认定为无效，不支持出借人（债权人）的诉求；三是年利率在 24%至 36%之间的，属于“自然债务区”，借款人有权拒绝给付，出借人不能获得胜诉权和要求法院强制执行；如果借款人自愿给付，则给付有效，事后不得要求返还。

简单地说，所谓“自然”是相对于法律而言的，指的是虽然债务现实存在，但不能通过法律程序追讨，这主要包括三种情形：

1、不受法律保护的债务。如赌债，鉴于我国法律明令禁止赌博行为，《民

经失去了基本的纠错能力。因此，许多冤假错案中走在最后的法院完全是被“拖”过沟的。

法院为何不敢大胆地说“不”？因为走在前面的公安局局长可能官比自己还大；而走在中间的检察机关拥有强大的监督权，可以对同级法官立案侦查，法院如果作出无罪判决，说不定明天被“定罪”的就是法官自己。一些法官正是在“公、检、法是拴在一条绳上的蚂蚱，要死大家一起死”的认识下，对存疑案件作出了有罪判决。

三人抬的那个木杆，隐喻一种“嫉恶如仇”的打击犯罪意识。每每冤案平反之后，民众都会特别气愤：公、检、法办案人员怎么没有一点人性，没有一点正义感？而事实上这些人恰恰是“正义感”很强的一群人，试想如果没有正义感的“爆棚”与责任心的支撑，浑浑噩噩混日子的警察才不会在乎案件能不能侦破。

他们自觉地抬起那根木杆，是因为他们都有了一份打击犯罪的侠肝义胆，这是他们互相配合的心理基础，但也可能

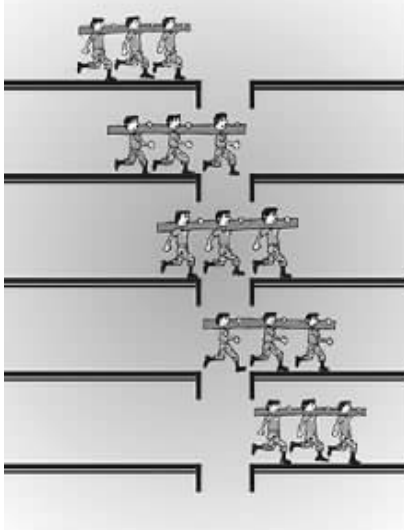
法律与生活

法通则》、《合同法》等都明确规定，所有“违反法律或者社会公共利益”，“违反法律、行政法规的强制性规定”的行为无效，这就意味着“赌债”并不是债务，由此签订的“借款合同”不受法律保护。

2、无法定义务的债务。如民间借贷中没有约定利息，而债务人自愿给付利息；再譬如，《继承法》规定，对死者生前所欠债务的清偿，应当以其遗产的实际价值为限。

3、转化而成的自然债务。如对超过诉讼时效的债务，《民法通则》在强调“不予保护”的同时又规定：“当事人自愿履行的，不受诉讼时效限制。”最高人民法院的相关司法解释也规定，“过了诉讼时效期间，义务人履行义务后，又以超过诉讼时效为由翻悔的，不予支持。”也就是说，如果债务人自愿继续担责，法院不会干预；如果债务人拒绝偿还，法院也不会支持债权人的诉讼请求。

（春梅）



是把三者拴在“一条绳”上的负累。

要让三者正确过沟，走在最前面的公安机关要有基本的理性，不能在“命案必破”的口号指引下成了莽夫；走在中间的检察机关要发挥好“支点”作用，不能只为追诉犯罪而忽视审查；走在最后的刑事法官千万要收起侠肝义胆，因为你以为的与公、检机关的“同仇敌忾”最后可能只是“同流合污”，你以为的“为民除奸”最后可能只是“冤枉好人”。

法律问答

【案情】

2013 年 3 月，余姚的王某夫妻向陈先生借款 7.6 万元，借期一个月，但直到去年底，这笔欠款仍未归还，王某夫妻甚至玩起了“人间蒸发”游戏，陈先生只得向当地法院起诉。

今年 2 月，余姚法院判决两人归还借款 7.6 万元，由于两人缺席，判决书以公告的方式送达。

两个月后的一天，陈先生获悉，两被告准备变卖房屋转移财产。由于两人一直不露面，因此，要向法院申请强制执行，必须以公告方式送达，而履行完所有程序，至少得 3 个月。在律师的指导下，陈先生向法院提出了财产保全的申请，要求法院查封对方名下的所有房屋，获得法院的同意。

次日，执行法官赶到余姚房管中心，依法办理了查封手续。一个小时候后，一直不露面的王某夫妻领着一个人也来到办事大厅，向工作人员提交了办理房屋过户的资料，办事人员告诉王某夫妻，他们的房产刚刚被法院查封。

得知这一消息后，目瞪口呆的王某夫妻只得主动与陈先生联系，希望能解

两车追尾 一死三伤

【本报讯】（记者余建文 通讯员陈唐）8 月 22 日晚 8 时许，大雨如注，在奉化江口街道东环路双马村一岔路口，一辆面包车与一辆大货车追尾相撞。经过紧急救援，4 名伤员被全部救出，但面包车驾驶员因伤重不幸身亡。

奉化消防大队官兵赶到现场时，发现面包车车头嵌在货车车尾处，车身严重变形，车顶拱了起来。据悉，面包车里共有 4 人，其中两人已被救出，司机满脸是血，胸部以下被变形的驾驶室牢牢卡住，人已昏迷。后排座位上还有 1 名被困的老人。

女子咬人 阻挠拆违

【本报讯】（记者余建文 通讯员杨拥）为阻挠执法部门依法拆违，饭店两名女业主暴力抗法，其中一人竟张嘴咬伤民警。近日，女子楼某被江东警方处以行政拘留 7 天的处罚。

经查，江东箕漕街上的水浒饭庄是一处违法建筑，面积约 300 平方米。8 月 14 日上午，江东城管局百丈中队联合社区，依法实施拆除。考虑到饭庄的女业主已怀孕七八个月，为防止发生意外，中队拉起警戒线，并派了两名队员贴身防护，安抚她的情绪。但该女子依然情绪激动，一度

被告转移财产 法官抢先查封

【案情】

2013 年 3 月，余姚的王某夫妻向陈先生借款 7.6 万元，借期一个月，但直到去年底，这笔欠款仍未归还，王某夫妻甚至玩起了“人间蒸发”游戏，陈先生只得向当地法院起诉。

今年 2 月，余姚法院判决两人归还借款 7.6 万元，由于两人缺席，判决书以公告的方式送达。

两个月后的一天，陈先生获悉，两被告准备变卖房屋转移财产。由于两人一直不露面，因此，要向法院申请强制执行，必须以公告方式送达，而履行完所有程序，至少得 3 个月。在律师的指导下，陈先生向法院提出了财产保全的申请，要求法院查封对方名下的所有房屋，获得法院的同意。

次日，执行法官赶到余姚房管中心，依法办理了查封手续。一个小时候后，一直不露面的王某夫妻领着一个人也来到办事大厅，向工作人员提交了办理房屋过户的资料，办事人员告诉王某夫妻，他们的房产刚刚被法院查封。

得知这一消息后，目瞪口呆的王某夫妻只得主动与陈先生联系，希望能解

法律与生活

【案情】

2012 年 4 月，朱某与某餐饮公司签订了一份《租房协议》，双方约定租期为 4 年，租金 178 万元分两次支付。餐饮公司依照协议先行支付了第一笔租金 95 万元，但未在去年 9 月之前按约支付第二笔租金。为此，朱某多次催讨无果后向法院起诉，要求餐饮公司支付租金。这此期间公司仍进行营业。

余姚法院在审理此案时发现，朱某租赁给餐饮公司的房屋并没有取得房产证，也没有取得建设工程规划许可证，也就是说，这套房子属于违章建筑，在这种情况下，双方原先签订的租赁合同是否有效，餐饮公司是否还要支付租金和违约金呢？

法院经审理判决，确认朱某与餐饮公司签订的租房协议无效，但餐饮公司需支付朱某房屋占用使用费。

（陈文铮）

两车追尾 一死三伤

【本报讯】（记者余建文 通讯员陈唐）8 月 22 日晚 8 时许，大雨如注，在奉化江口街道东环路双马村一岔路口，一辆面包车与一辆大货车追尾相撞。经过紧急救援，4 名伤员被全部救出，但面包车驾驶员因伤重不幸身亡。

奉化消防大队官兵赶到现场时，发现面包车车头嵌在货车车尾处，车身严重变形，车顶拱了起来。据悉，面包车里共有 4 人，其中两人已被救出，司机满脸是血，胸部以下被变形的驾驶室牢牢卡住，人已昏迷。后排座位上还有 1 名被困的老人。

老少同乐 欢度暑期

近日，海曙区鼓楼街道举行“朝夕相伴，爱满鼓楼”暑期活动闭幕式暨“海之梦”青少年暑期社会实践表彰会。暑期里，该街道为青少年推出了 15 个基地共 155 个实践岗位。

（胡建华 张烨 摄）

被告转移财产 法官抢先查封

【案情】

2013 年 3 月，余姚的王某夫妻向陈先生借款 7.6 万元，借期一个月，但直到去年底，这笔欠款仍未归还，王某夫妻甚至玩起了“人间蒸发”游戏，陈先生只得向当地法院起诉。

今年 2 月，余姚法院判决两人归还借款 7.6 万元，由于两人缺席，判决书以公告的方式送达。

两个月后的一天，陈先生获悉，两被告准备变卖房屋转移财产。由于两人一直不露面，因此，要向法院申请强制执行，必须以公告方式送达，而履行完所有程序，至少得 3 个月。在律师的指导下，陈先生向法院提出了财产保全的申请，要求法院查封对方名下的所有房屋，获得法院的同意。

次日，执行法官赶到余姚房管中心，依法办理了查封手续。一个小时候后，一直不露面的王某夫妻领着一个人也来到办事大厅，向工作人员提交了办理房屋过户的资料，办事人员告诉王某夫妻，他们的房产刚刚被法院查封。

得知这一消息后，目瞪口呆的王某夫妻只得主动与陈先生联系，希望能解

法律与生活

【案情】

2012 年 4 月，朱某与某餐饮公司签订了一份《租房协议》，双方约定租期为 4 年，租金 178 万元分两次支付。餐饮公司依照协议先行支付了第一笔租金 95 万元，但未在去年 9 月之前按约支付第二笔租金。为此，朱某多次催讨无果后向法院起诉，要求餐饮公司支付租金。这此期间公司仍进行营业。

余姚法院在审理此案时发现，朱某租赁给餐饮公司的房屋并没有取得房产证，也没有取得建设工程规划许可证，也就是说，这套房子属于违章建筑，在这种情况下，双方原先签订的租赁合同是否有效，餐饮公司是否还要支付租金和违约金呢？

法院经审理判决，确认朱某与餐饮公司签订的租房协议无效，但餐饮公司需支付朱某房屋占用使用费。

（陈文铮）