

下周股市猜想

下周新股申购指南

下周股市三大猜想及应对策略

一、大盘猜想：大盘短期将维持弱势震荡？

实现概率：85%

具体理由：周五股指小幅低开，沪指开盘微跌0.22%，深成指微跌0.39%。上海本地股依旧强势，个股涨幅居前。水利概念、化学农药、钢铁等板块也呈现小幅上涨。从技术上看，前日大盘价缩量增，理论上大盘还有上冲欲望，但尾盘有所走弱，技术指标也出现了顶背离迹象，这将制约短线大盘进一步反弹空间。综合来看，昨日早盘指数低开震荡，量能有所放大，前期表现活跃的金融指标股回落导致市场上涨乏力。形态上看沪指

指上方20日均线以及2200点关口处压力较大，短期如果没有政策上的利好刺激，沪指重回2200点的概率较小。不过由于年中经济会议政策预期较强，短期资金面上也有降准的需求。所以指数短期维持弱势震荡的概率较大，继续出现大幅下挫的可能性较小。可关注沪指在20日均线处的阻力和量能配合情况。

应对策略：对手中超跌个股不必再盲目杀跌，另外可适当关注业绩大幅预增个股中报披露前的短线机会。

二、主力猜想：多空反复较量 力量或消耗殆尽？

实现概率：80%

具体理由：周五两市大盘早盘小幅低开后维持窄幅震荡，午后跌幅有所扩大，盘中板块个股整体走势相对平淡。前日股指冲击2200点未果，尾盘震荡回落。前日盘面上热点匮乏，个股低迷不振，显示投资者观望心态浓重，入市意愿不强。短线来看股指若没有量能配合仍将维持弱

势震荡的格局，股指经历前期的快速下挫后，经过近一个月的反复胶着，我们认为多空双方的能量接近消耗殆尽，由于经济的持续低迷，股指在此点位出现V型反转的可能极小，我们判断未来一段时间股指更多以震荡为主，趋势性上涨机会仍需等待。

应对策略：短线继续保持谨慎，勿盲目追涨。

三、热点猜想：核电项目重启建设传闻再起？

实现概率：65%

具体理由：据华尔街日报中文网报道，国家能源局局长张国宝日前表示，中国已准备重启4个核电项目的建设。近日，张国宝在接受《中国日报》独家采访时称，政府现在可能考虑重启4个核电项目的建设，这些项目在去年3月份日本福岛核泄漏发生后政府叫停新核电项目前就已经通过了审批。这4个核电项目总共包括建设7座核反应堆，分

布在福建、浙江、广东以及山东这4个省。张国宝还表示，国务院6月份通过了两项核安全规划，不过政府还没有正式宣布。核电重启是市场反复炒作的题材，因此下周有望在消息面的刺激下再度活跃。

应对策略：建议关注沃尔核材（002130）、江苏神通（002438）、中核科技（000777）等相关概念股。

据中财网

年内上市新股逾半数破发

受大盘持续走弱等多种因素影响，市场对新股的热情降温，初步统计，今年以来上市的115只新股中，以前日收盘价计算，共有58只个股呈现破发状态。

在沪指不断创新低的情况下，今年以来上市的新股破发数量逐渐增多，数据显示，截至前日，共有58只个股破发，其中，前日收盘较发行价折价20%以上的共有利君股份、隆基股份等14只个股，利君股份前日收盘价较发行价折价38.61%，是今年上市新股中破发幅度最大的，

折价率20%以内的共有44只个股。不过，在大面积破发的同时，三诺生物、人民网等却有较好的表现，前日收盘价较发行价溢价50%以上。

就破发的时间看，隆基股份、慈星股份等多只年内上市的新股不仅目前处于破发的状态，事实上其自上市首日即已经破发，数据显示，隆基股份首日破发5.95%，慈星股份首日破发13.66%，而且其自上市以来一直处于破发状态。

据证券时报网

总公司证房:81199075

高桥家园 5/6F 112平方 全新白坯 无税112万
紫薇苑(迎凤小区) 3/6F 53平方 读济济小学 无税94万
天一豪景 25/26F 229平方 三南读济济小学送车位 350万
尹江二村 3/6F 55平方 一楼二户 70万
联丰一品苑 3/6F 104m² 3室2厅2卫拎包入住 无税165万
城市广场住宅 12/15 84平方 拎包入住 无二税93万
新里都市 3/5F 128m² 东首豪华装修 151万
世纪广场 22/26F 住宅 147平方 三南读济济小学 176万
芝兰新城 2.5/9F 124平方 全新白坯位住 无二税150万
紫鹃新城 1F 62平方 精装全亮院子25平方 无税81.2万
都市丰华 4/22 50m² 精装朝南拎包入住 无税70万
高塘公寓 2F 125平方 精装修全送无遮拦临江 无税177万
高塘花园 4/6F 74m² 临河装修全亮 无税118.8万
文化家园 1.5/6F 55m² 南北简装车4 无税80万
华侨城4期 4/9F 豪华装修 230平方 宜二代人住 特价326万
锦荟文华 3/6F 138m² 精装 无税123万
曙光三村 5F 74m² 精装修 无二税87万
新街小区 7F顶 70m²/60m² 读济济小学 无税101万/94万
何凤丽屋 2/6F 100平方 豪华 无税133万
锦荟文华 25/28F 77m² 精装修亏本价拎包入住 无税260万
盛世天城 25/28F 77m² 精装修亏本价拎包入住 105万
成交欢欣,信誉好,求购房源 81199075 81181767胡

海曙店证房:13056750880

清林阁底 2/9F 115m² 东首临河全亮 特价155万
东方威尼斯 2/9F 176m² 东首精装(读名校) 特价318万
李闻街73弄 3F 43m² 简装二南(读名校) 无营业税特价70万
金色阳光(三七市镇政府对面) 1.5F/4 94m² 送车库20m² 急售48万
迎凤小区 6/7F 54m² 清装(读名校) 无营业税98万
欢乐精品屋 5/6F 97m² 精装临河 无二税特价138万
江南一品 20/29F 38m² 精装未住人朝南拎包入住 特价63.8万
凌江名庭 28/55F 240m² 精装(黄金地段) 488万
万科金色水岸 8/18F 91m² 豪装 特价170万
白云二村 6/7F 66m² 婚装东首无营业税 90万
幸福苑 1.5/5F 86m² 婚装 无营业税 130万
盛世丽都 3/6F 115m² 白坯 特价无二税115万
中山家园 3/6F 137m² 精装(读名校) 无营业税208万
昌兴社区(东方都市对面) 4/6F 90m² 精装东首(读名校) 无营业税146万
白云二村 1.5F 73m² 清装 无营业税108万
西城十二庭院别墅 1-3F 264m² 东首位佳白坯 特价520万
诚信房源欢迎来电:66899707 13056750880金

李闻街73弄 5F 43m² 二南读海小 67.5万
钱东小区 6F 71m² 二南车10m² 无税76.5万
高塘三村 6F 64m² 二南 74.8万
高塘菜场楼上 6F 53.5m² 装修 68万
文化家园 1.5F 87.5m² 露台30m² 精装 132万
明楼南区 3.5F 71m² 97.6万
81966201郑1396783935

彩虹新村 6/7F 108m² 豪装 无营业税急售148万
东方瑞市 4/6F 112m² 简装读名校 无营业税200万
世纪名邸 4/9F 111m² 精装(读名校) 无营业税182万
镇安新村 4/6F 55m² 精装(读名校) 无营业税85万
江北万达公寓 5/21F 45m² 精装 特价52万 陆18657465380

后河小区文化路 5/5F 47.55m² 读实验小学 无二税57.5万
世纪长春 3/6F 110平方 三房朝南 无税185万
锦江年华 1.5/6F 124平方 全新装修 168万
汇头巷 3/7F 73平方 3-1-1 学区房 115万
柳汀新村 3/5F 49平方 二室户 无二税61万
泰安佳境 7/9F 104平方 白坯落地窗 174万 诚信房源:66191221张
都市风华 9楼 95平/114平 精装 无税140万/186万
三市路228弄 6楼 46平 婚装 无二税105万
西湖区 10/18F 111m² 靠河 无二税60万
南雅社区 2楼 52平 精装 无税 68万 急售房源:28907148小郭
三里水景 1.5/6楼 76平方 位好 95万
澄浪小区 5/6楼 92平方 三房南 无税 138万
生活新境 2/6楼 91平方 前后阳台 无税 148万
生活新境 4/6楼 99平方 精装 无税 168万
生活大师 7/9楼 32平方复式70年产权 48万
急售大量房源 87497875 13056779666

求租/购店面/写字楼:81199075

丽晶国际店面 132平方+132平方 已出租18万/年 特价408万
鼓楼地铁口楼下 350平方+楼上550平方 已租93万1年 无税2700万
文昌花园店面 38平方 已租4万/年 114万
太古城比佛店面 67m² 已开饭店10万/年 185万
华联写字楼 20F 220平方 临江精装修 无税242万
柳汀星座写字楼 5F 65平方+70平方 精装修 特价81万
中山首府写字楼 8F 94.35平方+60平方 朝东 无税100万
世纪广场写字楼 15F 74m² 精装修 急买 无税62万
华联写字楼 10F 60平方 精装修 无税亏本价39.8万
中央商厦办公 2F 86平方/96平方 朝东南 70万/96万
锦江年华车库 13.8万 81181767胡

佳音公司地址:咏归路137号

翠柏二里 2楼 60.1平 二南套型佳,老精装,包税 售82万
钱东小区 1.5楼 49平 南北间车棚独立包税 售56万
李闻街173弄 3楼 63平 二南无营业税,读海曙中心小学 售96.8万
阳光嘉园 4楼 75平 扩户50平方全新白坯 一口价78.5万
胜丰小区 2.5楼 73平 3-1-1 车棚独立无营业税 售91万
海曙金谷小区 2.5楼 86平 3-1-1 无营业税车棚独立双实东面 售135万
郎官巷 5楼 107平 3-2-1 无营业税读十五中学 售135万
万安社区 3楼 73平 3-1-1 无营业税,读市实验学校车棚独 售115万
世纪长春 3楼 110平 3-2-2 精装送私家花园无营业税 售190万
宁大花园 2楼 120平 3-2-2 全新白坯,有营业税 售101万
李闻花园 4楼 80平 3-1-1 读海曙中心小学有营业税 售130万
天水家园 16楼 150平 3-2-2 精装观江,差额营业税 售330万
繁景花园单体别墅 1-2楼 135平 3-1-3 卫独立院子50平方 售399万
咏归路菜场边店铺 49x2 面向咏归路特价出售 151万
诚信出售房:TEL13566025506周 13616883770

柏树花园 11楼 74m² 白坯无税 108万
育才家园 5楼 69.7m² 老精装无二税 98万
青林湾连体别墅 1-3F 218平 白坯 456万
13065699986 82188898小余

井亭家园 1.5/5F 88平 精装无二税 76万
高塘四村 4/6F 67.5平 老精装无税 78.8万
德馨园 2/6F 98平 白坯无税 98万
钱东小区 6F 53平 简装无税 68.8万
白云公寓 2F 27平 精装 31万 13306692339汪
西湾小区 6/6F 59平 无双税精装 72万
古城新境 7/9F 115.3平 中庭亏本急售 75万
育才数学楼 2/6F 56.4平 二南精装无税 70万
胜丰嘉苑 4/6F 62平 无税 90万 诚信房源 小尹 18005749616

同博房产

同博房产

本广告中所有房屋面积均以产权证和最终成交合同为准

西湾路48弄 7/5楼 40 精装2室1厅无税 58万
柳西新村 5/6楼 53 东首全亮车独无营业税 67.5万
南都花城 3/8楼 72.5 精装公寓房读名校 116万
文苑凤荷 4/6楼 54 精装真正公园小区 80万
联丰169弄 6+阁楼 80+50 实用130前后露台挑高 130万
镇安新村 4/6楼 55 精装读名校(稀缺房) 85万
天一家园 2.5楼 86 精装中庭位好读名校 153万
13600627149张82064170

宇达名城 2+3楼 39.8x2实用78精装 52万
云石小区 5/5楼 64 2室1厅精装读镇明 118万
大梁街 5/7楼 60 装修读济济小学无税 101万
西堤阳光 2/11楼 123 东首精装2年读大红鹰 150万
好运苑 6+7楼 121.5 精装读外语实验小学 160万
西湖花园 5/9楼 102.5 婚装无税 150万
阳光城店面 1+2楼 37.5x2 实用75有厨卫 75万
13600625389阮66107471

金地小区 1.5楼 67 精装 90.5万
汪弄小区 1.5楼 59 精装无税读名校 88万
南苑229弄 3/6楼 66 精装无税 85万
阳光嘉园 4/6楼 74.5 白坯套型好 81万
联丰南区 1.5楼 87 精装无税 113万
天景佳苑 1.5楼 95 精装 148万
关爱小区 1-3楼 106 白坯送车库 特价 110万
海怡花园 1.5/5楼 123/123 精装无税东首全亮间 185/170万
西城十二庭院 7/11楼 112 婚装全亮间 178万
南雅新村 4/6楼 101 精装全亮间套型好 135万
宁兴小区 5/5楼 83 装修东首全亮间无二税 112万
南都花城 4/6楼 98 精装无税中间位置 193万
南苑小区 3/3楼 67/47 精装无二税 85/62万
柳馨花园 3/6楼 96 精装无税 155万
13600627082胡13566054058

天官和庭 2楼 58 大小数套 108万
福明二期 2楼 80 新装采光好 135万
福明三期 6楼 103 大小数套 162万
福明三期 5楼 77 新装修 150万
福明三期 2楼 47/66 特价76/115万
银珠明园 4/6楼 117/98 白坯 157/140万
莘香雅苑 5楼 103 大小数套 165万
13967804322周

胜丰小区 5/7楼 59 无二税 75万
迈水桥 3/6楼 67 套型好 97.5万
阳光嘉园 4/6楼 74.5 二南白坯 78.5万
孝闻小区 6/7楼 51.4 无税读海小 81万
雅渡三期 1/6楼 76 位佳套型好 80万
水岸枫情 3/6楼 90 送朝北阳台12平 140/148万
景泰里 6/6楼 78 实用120平 109万
13600626930张

顺德华庭 4/6楼 95 无营业税 136万
顺德华庭 4/6楼 65 无营业税 88万
顺德华庭 6/6楼 83 无营业税 105万
永和居易 2/9楼 95 全新交付送车位 158万
胜丰佳苑 5/5楼 91 无营业税 121万
胜丰佳苑 3/11楼 96 无营业税 140万
白云小区 6/7楼 66 无营业税 90万
13600628760徐

新雨兴 6+阁 93 实用200平方,送大露台,精装 175万
香格里拉 6+阁 117 实用200平方,送露台,精装 215万
香格里拉 2楼 90 精装,无营业税 145万
如意金水湾 2楼 110 婚装,无税 163万
南苑229弄 5楼 61 清装,有个税 76万
南塘花园 5楼 53 老精装,有个税 68万
藕池天地小区 5/6楼 91 精装送家电车棚12平 102万
城市花园百合公寓23楼 81 读新学校 精装修,朝南好户型 142万
13600628381侯15867893595