

天胜花鸟市场用地性质由居住变为商务

海曙三个地块拟作规划调整

市民有意见可向市规划局反映

本报讯（记者 程旭辉 通讯员 叶建明） 昨天市规划局在其网站发出公告，对海曙区新星地段和西成地段控制性详细规划的局部修改作批前公示。其中，主要涉及天胜花鸟市场及周边地块、新星龙湾西侧地块和原阿尔卑斯厂地块等三个地块的规划控制指标调整。市民对这三个地块规划调整的意见和建议，可向市规划局反映。

天胜花鸟市场及周边地块位于市中医院东南侧，东至黄家河，南至永丰西路，西至丽园北路，北至广安路，规划用地面积约7.53公顷。规划部门公告称，该地块作为海曙新星区块中为数不多的待改造用地，在周边区域基本已建设完成的情况下，形成了较大的反差，对外城市形象不佳，需结合海曙区功能区块征地拆迁安置，统筹考虑海曙区总部经济建设的实际需求，对地块规划用途等作重新考虑，以提升海曙区整体城市形象。

按照新星地段控制性详细规划，天胜花鸟市场及周边地块原先的规划用途主要为居住，另加少量交通设施用地。此次调整，拟将该地块中的居住用地全部变为商务用地，并将建筑限高由60米提至100米，交通设施用地面积则未变。

同样位于新星地段控制性详细规划范围内的新星龙湾

西侧地块，北靠新星路，西、南两侧均临蔡江河，东侧为新星龙湾商务大楼，北侧为青林湾西区住宅楼和幼儿园。公告称，从提高城市土地利用效率、利于推向土地市场的角度，需要启动该地块规划控制指标调整的工作。此次调整，新星龙湾西侧地块规划用途未变，仍为商务用地，但容积率由原先的不超过1.4提高至不超过2.0、绿地率由原先的至少20%变为至少35%，规划限高仍为50米。同时，公告明确，沿蔡江河的绿地可并入该地块一起开发建设，但应保证沿河有20米宽的绿化带，并保证其公共开放。

原阿尔卑斯厂地块在西成地段控制性详细规划范围内，其西、南、北侧均为天一家园小区，东邻环城西路，总用地面积2.79公顷。结合海曙区总部经济建设的实际需求，规划部门对该地块的用地性质作出调整，变纯粹的居住用地为居住、商务混合用地。

规划部门建议，原阿尔卑斯厂地块沿环城西路一侧的用地性质，以商务用地为宜，并向环城西路设独立出入口；地块西侧邻天一家园的用地性质，则仍为居住用地，建成后的居住区建议并入天一家园，统一进行物业管理。此次调整前后，该地块的总用地面积、容积率、建筑限高等指标，均没有变化；地块内需配建一处社区级体育健身场地的要求，也依然有效。

镇海实现儿童保健全程免费

本报讯（记者 叶海英） 记者昨日从市卫生局获悉，8月1日起，镇海区将对部分妇幼保健项目实行免费。届时，该区各镇、街道辖区内常住人口孕产妇和7岁以下儿童（含流动人口在本地居住领取暂住证6个月及以上者）将能享受到12大项妇幼保健免费服务。

镇海提供的免费儿童保健内容包括常规体检、新生儿访视、血常规、尿常规、发育行为筛查、6个月区级体弱儿筛查、新生儿听力筛查和新生儿疾病筛查等8大项，在全市率先实现从出生至6周岁儿童保健全程免费。该区提供的孕产妇保健免费内容包括早孕建卡（除超声外全免）、产前检查（化验费用除外）、产后访视及产后42天检查等4大项，涵盖了孕产妇从怀孕到分娩后的基本保健。

相关新闻

镇海区生育关怀基金成立

日前，镇海区计生协会与慈善总会联合成立了“镇海区生育关怀基金”，这是我市首只生育关怀基金。该基金规模为100万元，由镇海区慈善总会在募集的资金中列支，每年到位10万元，主要用于对发生子女意外死亡（含伤残，重大疾病）和就学困难的计划生育家庭实施帮扶救助。

记者 沈莉萍

结亲17年，军民情比海深

记者 边城雨 通讯员 潘孝余

前天，记者走进海曙区尹江岸社区，发现“军民共建促和谐”“军爱民、民拥军”的宣传板报随处可见。这里的居民告诉记者，社区内驻扎着一个武警警通中队，十几年来演绎了一个个军民鱼水情深的感人故事。

宁波市武警支队有关负责人告诉记者，1995年尹江岸社区与武警警通中队结成双拥共建单位，把军民共建渗透到社区自治、服务、文化活动、治安、未成年人思想道德教育等社区各项工作中，先后荣获市级共建先进单位等荣誉称号。



八一建军节来临之际，社区给战士们送上慰问品。

孤寡老人有很多“孙子”

“李奶奶，最近身体可好，家里有什么活，我们帮你干。”每隔一段时间，武警警通中队的战士们都会来到85岁的孤寡老人李奶奶家，洗衣服、拖地、打扫卫生、充煤气等，脏活累活战士们都会抢着干。老人告诉记者：“有了他们，我的生活一点都不愁了，家里也热闹了不少。”

尹江岸社区和武警警通中队结亲后，战士们就和社区的孤寡老人结成了对子。老人们生活有什么困难，战士们事无巨细从不推辞，除了帮忙干活，还定期上门和老人们聊天解闷。社区一名老人告诉记者，这是社区和武警警通中队十幾年来的优良传统，随着一批批战士退伍回乡，新战士又把这爱的接力棒持续下去。就像李奶奶所说：“我是一名孤寡老人，但我的‘孙子’却比别人多。”

战士们孝敬老人，老人也把战士当成自己的亲人，每年端午、中秋等节日，社区里的老人们自发在一起，为战

士们包饺子、做汤圆、包粽子，让他们感受亲人的温暖。

未成年人有了学习教育基地

这几天，尹江岸社区的学生们最期待的是在月底走进军营，体验生活。

近年来，尹江岸社区不断创新共建载体，充实共建内容，把军民共建渗透到未成年人思想道德教育中去。社区在暑假先后开展了“学英模，争做小标兵”活动，组织学生到武警中队，参观部队荣誉室，学习英模事迹；聘请部队官兵担任社区国防教育辅导员，举办国防教育知识讲座。

明天就是“八一”建军节了，这几天社区和武警警通中队又开展了每年都要举行的联欢活动，通过文艺演出、军民卡拉OK赛等形式多样的文化活动为部队官兵送去精神食粮；细心的社区干部进军营为战士们洗衣服、钉纽扣；部队官兵积极参加社区组织的“创建生态城区，共建绿色家园”活动，共同改善社区环境……

我市公安、环保部门开展环境联合执法行动

本报讯（记者 边城雨） 记者从市环保局获悉，连日来我市公安、环保部门开展环境联合执法行动，共对10家违法企业进行了突击检查，其中多家企业先前曾被取缔过，这一次是死灰复燃。

根据统一部署，7月27日，环保和公安部门联合对10家违法企业进行了现场检查，并对相关排污情况进行了采样、取证。本次行动分为3组对余姚、慈溪、北仑进行环保执法检查。当天上午10点，记者跟随一组执法人员来到余姚市陆埠镇，首先来到该镇白龙港村，在一个靠近山脚下的院子里，执法人员对一个小作坊进行了检查。记者在现场看到，该小作坊有3个很大的锅台，里面发出刺鼻的化工药水味，地上到处是泛黄的污水，通过墙角的一个孔隙排到了房子后面。执法人员经过检查，发现这家没有任何手续的小作坊主要进行五金产品的发蓝加工，将五金件除油除锈后，用发蓝液对其表面进行氧化处理，形成金属保护膜，在加工过程中产生一定的酸性或碱性的废水。如果此类未经处理的污水流入土壤，将会产生极大的破坏性。执法人员现场采集了大量的废水样本，以便进一步化验和检测，执法人员还依法对部分产品进行了暂扣。

据了解，省环保厅和省公安厅最近联合发文，建立全省“环保公安部门环境执法联动协作机制”，对环保、公安部门开展联合执法工作机制的建立提出了实施意见，确定今年7月为全省环保、公安环境联合执法月，集中对电镀、印染、造纸等重污染行业和涉重金属排放企业开展联合执法行动。8—12月，市、县两级环保、公安部门将集中查处一批群众反映强烈或环境暴力抗法等案件。从明年起，市、县两级环保、公安部门要不断完善环境执法联动协作机制，强化司法强制措施在环境违法案件查处过程中的运用，巩固环保、公安部门之间的业务配合，增强环保、公安部门联动执法的威慑力。



执法人员在现场检查。