

业主:为何突然关门 VS 天地和员工:是工人放假了  
 供应商:货款没结清

宏泰:水电、租金拖欠数月 VS 天地和员工:是宏泰的内部问题

## 天地和家装身陷“跑路门”?

这几天,正在装修新家的市民朋友,可能对“天地和”这个名字极度敏感。1月13日,有媒体曝出,杭州百位天地和装饰的业主,装修进度突然停滞,而门店一纸通告称要等年后3月才能开工。

很快,杭州业主的恐慌传染给了宁波的消费者,一时间,“宁波天地和装修公司跑路”的传闻在家装圈甚嚣尘上。究竟事实是否如此?昨天,金报记者进行了调查求证。

□金报记者 陶倪 张清颖 文/摄



### 装修业主

#### 得知信息后,业主赶来一探究竟

这时,两名五十多岁的师傅也来到店门前,他们表示自己是天地和的业主。

“听说杭州的门店出事了,我今天就过来看看,真的关门了啊!”

这名姓陈的师傅告诉记者,自己住在余姚,一大早专程赶来宁波市区,就是因为朋友转给他的一条新闻。

“你看,新闻上说杭州天地和已经关门了,工程也全部停工,所以我今天赶紧过来看看,没想到这里也关了……”

陈师傅之所以会选择这家公司,是因为跟天地和公司的广告宣传有很大关系。

“电视和公交车上,他们的广告做得铺天盖地,我自己也来门店看过,觉得公司挺大的,而且他们还保证,不满意可以砸掉重装。”

于是,2018年12月,陈师傅与天地和公司签订全包装修合同,并按照合同约定,先行支付总款项的65%(约16万余元)。之后,部分装修材料被运到陈师傅家中,水电工也开始进场装修。

陈师傅说,虽然这两天自己家中工人还在正常干活,但看到杭州门店的新闻就忍不住担心,宁波会不会也出现这种情况?

“我家里装是装好了,钱也结清了,但是搞活动答应赠送给我的东西一直没送来。”特意从咸祥坐了一个多小时公交车赶来的杜师傅吐槽道,“今天约明天,明天约后天,一开始电话还打得进,后来没声响了,我亲戚也有两万元钱付在这里,什么都还没开始弄呢……”

### 材料供应商

#### 没结清货款,连日上门讨要无果

昨天上午9点半左右,记者来到位于鄞州区宁穿路1316号的“天地和家装宁波豪装工厂店”,发现这里大门紧锁,店内空无一人,但室内还保持着办公的陈设,大厅里“热烈庆祝天地和6周岁生日快乐”的红色横幅十分醒目。

这时,两名年轻男子从远处走来,查看了一下店内的情况后,便驻足在门口。记者就上前与他们攀谈起来,其中一名男子表示,他们是德华兔宝宝装饰新材股份有限公司的员工,自家公司给天地和供给室内装饰材料,但都快要到春节了,材料款项还没结清。

“不止我们一家,好几家给他们供物料的材料商都没拿到钱。”

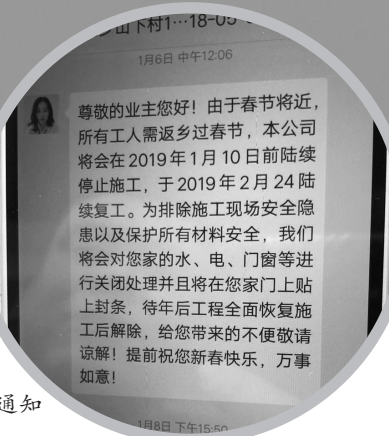
“他们欠你们公司多少钱?”

“几十万吧。”

“那你们是等着开门催他们结账?”

“对啊,来了好几趟,前几天一直都是人,今天一个人没了,按理来说这个点应该开门了……”

此外,这名员工还表示,这几天一直看到有不少业主陆续找上门来讨要说法。



▶员工给业主群发通知

### 宏泰广场

#### 水电、租金拖欠数月催缴无果

在对门店周围走访过程中,一名负责广场保安工作的翟师傅告诉记者,天地和公司是从前天开始被广场强制关门的,原因与水电费有关。此外,广场运营部门的一名工作人员在接受记者采访时,也证实了这一说法。

“门是我们锁的没错,因为差不多从去年7月份开始,这家商户就没有向我们缴纳过水电费,现在已累计到三四十万元,租金也拖欠着,有差不多两三百万吧。”

“他们说是因为广场内部运营的原因,款项交付给谁不明确。”记者继续求证。

“就算是租金缴纳方面不明确,但水电费肯定是没有疑问的,怎么可能他们来交钱我们还不收呢?”该工作人员表示,他们之前催过很多次,1月4日左右还向他们发了正式通知,告知如果一周内再不缴清水电费,就停水停电。

“每次交涉时,他们都说公司正在审批,但后续一直没有实际行动,所以我们最后只能采取这样的措施。”该工作人员表示。

### 天地和员工

#### 工人放假,2月24日以后开工

在记者与陈师傅交谈的过程中,门店附近出现了一名天地和公司的工作人员。这名不愿意透露姓氏的工作人员称,自己来自工程部。对于业主的疑问和担忧,他给出这样的解释。

“我们公司刚发下通知,从1月16日开始放年假,工人们也要回家过年,所以各处装修工程都停掉了。按照通知,内部工作人员正月初六恢复上班,装修工程在2月24日以后会重新开始。”

这名工作人员还给自己手机上的聊天记录,并坚称他们此前已经在各个业主群里发了停工通知。不过,昨天在场的几户业主均表示没有收到。

“那可能是有的项目经理没通知到位吧……”该员工辩称。

既然公司规定从16日开始放假,为何15日上午门店就已经大门紧闭了呢?

“这是被广场的物业关掉的,说我们拖欠水电费。听说是宏泰广场内部的问题,我们去缴费,他们也不收,那我们也没办法。”这名工作人员表示。

随后,记者提出能否请他提供天地和公司相关负责人的联系方式,但遭到拒绝。



采访最后,业主们告诉记者,虽然心中隐忧重重,但由于目前天地和方面关于“工人春节放假”的说辞确实也在情理之中,作为业主只能耐心等待。到底宁波的天地和门店是正常放假,还是已经陷入关停的危机,这一切都得等年初六后再见分晓。对此,金报记者也将予以持续关注。