



## 金报调查



■《双层机械车位 是宝贝还是鸡肋》后续报道

### 记者调查甬城多家小区 双层机械车位均没有开通

# 机械车位 成死结?

车位配比要达标

#### 地产人士

为了小区车位配比达标,出于成本考虑,安装机械车位来解决车位数量达标的问题。

一个月几千元  
我们用不起

#### 业主

只要开通流程方便,价格合适,安全可靠,我们肯定愿意使用。还能节省车位资源,多划算啊。

运营成本高  
还有风险

#### 物业公司

每个车位每年检验费就几百块钱,一旦用起来,一个机械车位一年要达到四千多元运营成本。还有安全问题,万一业主自己操作把别人家车弄坏,责任就说不清了。

车位一验收  
开发商就不管了

#### 规划部门

车位验收一通过,有的开发商就不管它能否正常运营了,也造成了闲置。

#### 监管部门

已注意到此问题,不鼓励住宅小区安装机械车位



▶ 详见 03 版

广告

永赢基金  
MAXWEALTH FUND  
021-51690111  
全国统一客服热线

风险提示:基金投资需谨慎



微信公众号二维码

## 冷暖气流“掐架” 冰雹强袭宁海象山 象山春茶、枇杷受影响

▶ 详见 02 版