



“自己在家里坐月子,老鼠在天花板坐月子” 荣安府小区鼠患成灾,究竟怎么解?



业主在家中自行捕捉到的老鼠。 业主供图



“2016年起,我们小区鼠患泛滥,半夜可以听到老鼠在天花板狂奔。我们向物业反映,可物业推给开发商,开发商又推给物业,今年1月,老鼠还将一名业主给咬了!我们忍无可忍,只能成立灭鼠工作组。”昨天,家住荣安府小区的朱女士气愤地向记者反映道。 □记者 周科娜

市民反映“自己在家里坐月子,老鼠在天花板坐月子”

朱女士反映的鼠患小区,位于鄞州区天童南路399号的荣安府小区。“荣安府作为荣安地产的样板工程,曾荣获住建部住宅小区最高奖——广厦奖,是荣安地产首个精装修房产项目。按道理,这样的高品质小区不会出现这样不堪的情况。”朱女士说。

朱女士家住12层,从2016年家里进老鼠后,生活就不断遭受老鼠“骚扰”。“刚开始老鼠在厨房间被发现,我专门请人上门堵住了老鼠洞,结果老鼠住到了天花板。夜深人静的时候,天花板内经常传出老鼠狂奔时的窸窣窸窣声,甚至还能听到老

鼠的‘嘘嘘’声。”

“不仅仅我家,据今年1月的不完全统计,家里发现老鼠踪迹的邻居高达七成。老鼠不恐高,二三十层发现老鼠的业主也有不少。更可恶的是,老鼠的繁殖速度惊人,我们有邻居曾开玩笑说‘自己在家中坐月子,老鼠在天花板坐月子’!”

据业主描述,老鼠可以从这家窜到那家,在干挂结构的大楼中,肆意奔走,既可在吊顶上追逐打闹,还可从统一精装留下的缝隙、孔洞登堂入室。“今年1月,有业主被老鼠咬伤,这样的环境,怎能让我们正常安居?”

物业行动 对有需求的业主入户灭杀,费用物业承担

在采访中,业主向记者反映,物业灭治不专业,是导致小区鼠患成灾一大因素。“我们向物业反映情况,物业以建筑结构和装修缺陷所致为由,推给荣安地产。开发商则以物业未及时做好灭鼠消杀工作为由,推由物业负责。”业主无奈之下,只能自发成立灭鼠工作组,倒逼物业开展灭鼠消杀工作。

“我们小区采用的干挂石材外墙,上下相通,这可能是导致鼠患发生的原因之一;另外,物业公司未请专业消杀公司进小区灭杀,也是导致小区鼠患泛滥的一大原因。”朱女士说。

情况是否如业主所说?昨天下午,记者采访了荣安物业一名姓陆的项目经理,他告诉记者,物业一直在做灭杀工作,之前针对的只是公共区域,针对老鼠已入户的情况,效果未能达到灭杀预期。

“今天,我们紧急召开了工作会议,请专业的灭杀公司进行灭鼠工作,以内外结合的灭杀方式,一方面堵住鼠洞,阻断老鼠入户的通道;另一方面,对有人户灭杀老鼠需求的业主,我们进行入户灭杀,费用由我们物业公司承担。”陆经理说。

专业公司能否消除困扰业主的鼠患?本报将继续对此事件进行关注。

七旬老太太迷路,怕付费不肯上警车 民警陪走40分钟送她回家



前几天,海曙石碶派出所的民警刘宽适在值班时,发现一名老太太迷路,本想用警车送她回家。不料,老太太愣是不肯上车,并多次重复“要付车费的,我不坐”。不得已,前段时间腿部刚做了手术的刘警官,跟在老人身后走了40多分钟,最终把她平安送回家。昨天,记者听闻了这个暖心的处警故事。

□通讯员 李绩 记者 朱琳

迷路老人怕付费不肯上警车

3月26日晚上6:56,石碶派出所接到群众报警,称有个老太太迷路了,需要民警帮助,地址就在鄞县大道与机场路路口往西200米的恒力混凝土旁。

接警后,值班民警刘宽适带着辅警立马前往,并很快找到了老太太。老太太70多岁,捧着好多捡来的废纸箱和塑料瓶,看到民警过来,行色有点慌张。刘警官见状,先是安抚,随后询问:“老太太,你家在哪里?”

话语间,刘警官听出老太太有点语无伦次,但

警惕性很高。同行的辅警小陈是本地人,就用宁波话跟老太太拉家常,终于问到,老人的家在雅田庄。

有了地址似乎就方便了,刘警官说:“老人家,天黑了咱们送您回家吧。”

“要付车费的,我不坐!”突如其来的回答,令刘警官一时摸不着北。

“我们不收费的,您放心。”刘警官尝试着说服老人家。

不过,老太太依然没有相信:“你们都是骗人的。”任凭大家怎么劝,老人坚持不肯坐车。

民警陪走40分钟送她回家

老太太坚持走回家,还一直走错路,大家便一直跟在后面提醒。中途走了一段时间,老人觉得民警一直跟着,便小跑起来想甩掉民警,刘警官不放心赶紧跟上。

由于前段时间腿做了手术,还没有完全恢复,走路快了还是会疼,刘警官便赶紧让辅警小陈跟上,并嘱咐小陈照顾好老人,天黑别

摔了。

驾驶员看已经走了半小时,让刘警官上警车,可以在旁边慢慢跟着,不过刘警官笑着说:“我已经好利索了,跑起来也没有问题……”就这样,一行人跟在老人身后,一直走了40多分钟。

当晚8点多,在雅田庄附近,大家终于安全地把老太太交给了她的家属,家属连连道谢。

维修费用太高想骗保 肇事逃逸后回到事故现场 戏精男子“玩大了”

本报讯(通讯员 洪碧凤 朱泽 记者 朱琳)3月27日一早,好端端停着的车子被撞了,对方还跑了;然而戏剧性的是,3月28日下午,撞他车子的肇事者,竟然在事发地点再一次出现,还向警方报警。

近几日发生的事情,对于市民刘先生来说,感觉像在演电视剧。昨天,记者做了详细采访。

肇事车主逃逸后 第二天回到事故现场报警

3月27日早上7点半左右,鄞州交警大队横溪中队接到了刘先生的报警,说他停在横溪镇园谗村村道上的车子被人撞了,左保险杠被撞坏脱落,可对方逃跑了。

经事发时目击村民举证,肇事车辆为一辆白色大众轿车,车子是崭新的,上的还是临时牌照。通过附近路段的监控视频,民警很快便将肇事车辆锁定了。

就在民警进行车辆轨迹跟踪时,3月28日下午1点左右,肇事车主竟然打来报警电话:“喂,交警队吗?我开车撞到墙柱了,在云龙镇园谗村的村道上,你们快来看一下。”

当接警员刚放下电话,铃声再度响起,这次打来的是头一天早上报警的刘先生——“交警队吗?我看到昨天撞我车后跑了的那辆车了,就在园谗村这里,昨天撞车的地方!”

中队民警赶到现场一看,发现第一个报警人,正是前一天肇事逃逸的车主刘某。

本想骗取保费 不料“妙招”变严惩

经查,刘某刚刚买了一辆小轿车,想要练练手。

27日早上,他独自一人驾车在园谗村村道上练手,结果一不小心就撞上了墙柱。撞了车的刘某并不灰心,再度练手,但碍于车技有限,没多久又撞上了刘先生停着的轿车。

刘某“艺高人胆大”,四处张望后发现没有监控,直接将车开到修理厂去了。

不过,修理厂的师傅看了车子的情况,告诉他维修费用较贵,建议他报警,并找保险公司索赔。

刘某一想,自己刚撞了车逃逸,报警肯定要被抓。思来想去,他想出一个“绝妙”的点子,第二天将车开到第一次撞车的地方,想要伪造成单向事故,骗取保险。哪知道阴错阳差,正好被前一天目击撞车过程的当地村民看到了,并告诉了受害人刘先生,这下怎么都逃不掉了……

目前,案件正在进一步处理之中,等待刘某的,将是法律的严惩。

现代金报·金生活188俱乐部

工作时间:周一~周五,宁波书城(9:00-11:30),现代金报社(14:00-17:00)

咨询热线 0574-87633136 87633139

现代金报 版权所有