



# @宁波个体工商户和灵活就业人员 社保缴费基数申报开始了

## 灵活就业人员应及时在缴费账户中存入相应款项

自2019年5月1日起,个体工商户和灵活就业人员参加企业职工基本养老保险缴费基数下限下调,社保缴费基数在2019年5月25日之前申报。昨天,宁波市社保中心相关负责人对个体工商户和灵活就业人员2019年度社保缴费基数申报相关事宜作了解释,提醒广大参保人员关注。需要注意的是,其实在5月1日市社保中心已公布了宁波市2019年度社会保险个人缴费基数的上下限,但当时公布的数据并不包含个体工商户、个体劳动者(含灵活就业人员)。

□通讯员 任社 记者 林伟

### 灵活就业人员缴费基数由本人申报

根据国家和省关于降低社会保险费率的通知要求,结合我市实际,自2019年5月1日起,个体工商户及灵活就业人员参加企业职工基本养老保险的,可以在上年全口径城镇单位就业人员平均工资60%至300%之间选择缴费基数。

2019年度个体工商户及灵活就业人员社会保险个人缴费基数上限为17694元,下限下调为3539元。

其中,个体工商户个人月缴费基数,由雇主

按参保本人2018年1月至12月全部工资性收入(包括工资、奖金、各种津补贴、加班工资等)的月平均水平据实申报。其中,月缴费工资水平高于缴费基数上限的,缴费基数按上限标准确定;月缴费工资水平低于缴费基数下限的,缴费基数按下限标准确定。

灵活就业人员的个人月缴费基数,根据2019年度缴费基数上下限规定由本人自主申报。

### 缴费基数有两种申报方式

个体工商户和灵活就业人员应在2019年5月25日之前,向参保地社会保险经办机构申报社会保险个人缴费基数。

那缴费基数该怎么申报呢?市社保中心相关负责人表示,有两种申报方式。

网上申报:个体工商户可通过宁波市人力资源和社会保障网(<http://rsj.ningbo.gov.cn>,下同)首页下方的“社会保险申报”图片链接进入社会

保险网上服务系统,输入所在单位的登录信息(用户名为单位编码,初始密码为统一社会信用代码或纳税人识别号,首次登录用户需要录入经办人手机号码等信息进行验证)后,即可进入系统进行网上申报操作。

窗口申报:暂不具备网上申报条件的个体工商户和灵活就业人员可到参保地社会保险经办机构申报窗口办理申报手续。

### 灵活就业人员应在账户中存入相应款项

需要指出的是,灵活就业人员符合下列条件之一的可免于申报,由社会保险经办机构保留其原缴费基数或统一下调为2019年度缴费基数下限:原缴费基数高于2018年度缴费基数下限的,2019年度仍愿意按原缴费基数缴纳的;原缴费基数为2018年度缴费基数下限的,并愿意按2019年度缴费基数下限缴纳的。

这名负责人提醒,个体工商户应根据本单位

申报确定的缴费基数向主管税务机关及时足额缴纳社保费款项,灵活就业人员应按照调整确定或自主申报的2019年度缴费基数及时足额在缴费账户中存入相应的款项。

此外,上面讲到的内容仅适用于社会保险市区统筹范围(不含奉化区),奉化区及其他四县(市)个体工商户和灵活就业人员参保人员年度个人缴费基数申报的相关事项,由当地人社部门确定公布。

表一、适用于个体工商户

单位:元

险种及类型	缴费基数 下限与上限	缴费费率		月缴费金额 最低与最高	
		单位标准	个人标准	单位	个人
基本养老保险	3539—17694	10%	8%	353.9—1769.4	283.1—1415.5
基本医疗保险	3539—17694	(8.5+0.5)%	2%	318.5—1592.5	70.8—353.9
失业保险	3539—17694	0.50%	0.50%	17.7—88.5	17.7—88.5
生育保险	3539—17694	0.70%	不承担	24.8—123.9	/
工伤保险	3539—17694	按行业分类	不承担	按行业分类	/

表二、适用于灵活就业人员

单位:元

参保险种及类型	缴费基数 下限与上限	缴费费率	月缴费金额 最低与最高
基本养老保险	3539—17694	18%	637—3184.9
基本医疗保险	3539	(10.5+0.5)%	389.3
住院医疗保险	3539	(4.5+1)%	194.7

表三、工伤保险费率及费率浮动表(适用于个体工商户)

企业类别	下浮二档	下浮一档	基准费率	上浮一档	上浮二档
一类			0.2%	0.24%	0.30%
二类	0.20%	0.32%	0.4%	0.48%	0.60%
三类	0.35%	0.56%	0.7%	0.84%	1.05%
四类	0.45%	0.72%	0.9%	1.08%	1.35%
五类	0.55%	0.88%	1.1%	1.32%	1.65%
六类	0.65%	1.04%	1.3%	1.56%	1.95%
七类	0.80%	1.28%	1.6%	1.92%	2.40%
八类	0.95%	1.52%	1.9%	2.28%	2.85%
浮动条件	收支比例(X) X<50% 50%≤X<80% 80%≤X<120% 120%≤X<150% X≥150% 1.一类至八类行业参保单位,其年度工伤发生率为≥4%或者宁波市安全生产信用等级为“D级”的,在按工伤保险费收支比例浮动次年度费率的基础上,上浮一档费率(已核定为所属行业最高档次费率的不再上浮)。 2.二类至八类行业参保单位,其年度工伤保险费收支比例不到80%、工伤发生率不到1%,且经国家、省、市有关部门评审,达到安全生产标准化一至三级企业或者达到宁波市安全生产信用等级“B”级及以上的,次年度在按工伤保险费收支比例浮动的基础上,下浮一档费率(已核定为所属行业最低档次费率的不再下浮)。 按职业病发生情况 一类至八类行业参保单位,年度内其职工发生职业病伤害事故(且经劳动能力鉴定为职业病门类1-10级)的,次年起执行所属行业最高档次费率;参保单位在执行所属行业最高档次费率期间,未再发生新的职业病伤害事故的,两年后恢复其在行业内进行费率浮动。				

## 6月1日起 我市调整国有非出让土地 住宅房屋征收评估技术标准

本报讯(通讯员 廖鑫 记者 周科娜)近日,宁波市房屋征收房地产价格评估专家委员会发布《宁波市国有土地上房屋征收评估技术规范补充规定》(以下简称《规定》),对国有土地上房屋征收评估技术规范有关土地出让金扣除技术标准进行调整。该《规定》自今年6月1日起施行,在新规定施行前已作出征收决定的项目,仍按原规定执行。

据介绍,一直以来,我市老三区(原海曙、江东、江北区)住宅为非出让土地的,在交易时采取自愿补缴出让金的原则,是否为出让土地对住宅交易价格不产生实质性影响,考虑房屋征收工作实际,现行征收评估技术规范对老三区非出让土地的住宅房屋在评估中未扣除出让金。

去年我市出台《宁波市人民政府办公厅关于市区国有划拨土地使用权补办出让的若干意见》(甬政办发[2018]92号),明确自2019年6月1日起,在房屋交易中将一律按规定补缴土地出让金。结合我市房屋征收工作实际,宁波市房屋征收房地产价格评估专家委员会研究出台《规定》,对国有非出让土地住宅房屋征收评估的相关技术标准进行了相应调整。

住宅房屋土地使用权为划拨的,在房屋征收评估时应当扣除相应的土地出让金。同时,《规定》明确,住宅房屋的土地使用权类型与批准案例设定不一致的,在房屋征收评估时应当扣除(或增加)相应的土地出让金,并规定具体的技术标准。

6月1日以后,征收房屋评估时按照什么标准扣除土地出让金?市房屋征收房地产价格评估专家委员会相关专家表示,考虑到房屋征收工作实际,扣除标准暂按《意见》出台前自然资源和规划行政部门实际执行的国有划拨土地使用权出让原规定标准执行,如按原规定标准高于按《规定》标准扣除的,则按《规定》标准执行。具体标准,市民可以咨询属地自然资源和规划行政部门。

《规定》适用范围为市区(奉化区除外),其他区县(市)可参照执行或按当地政府及有关部门相关规定标准执行。

## 宁波文明旅游蔚然成风

本报讯(通讯员 贾嫣娜 记者 谢舒奕)刚刚结束的五一假期,宁波风和日丽,适宜户外出行。记者陆续走访鄞州天官庄园、海曙天一阁·月湖、东钱湖旅游度假区等地发现,爱护环境、文明出游蔚然成风。游客们有序排队、随身携带垃圾袋、有序停车……共同营造出文明和谐旅游环境。

5月2日中午,天一阁·月湖景区迎来人流高峰。记者在停车场入口看到,前来旅游的车辆陆续排起长龙,但所有车辆能够自觉排队,未发现车辆插队、抢道的现象。景区内虽然游客爆棚,但景区内几乎见不到什么垃圾,“除了保洁人员的功劳,游客的文明素质提升也是重要原因。”景区工作人员告诉记者。

5月1日,一群鄞州旅游小志愿者和家家长一起走进天官庄园,用稚嫩的声音或劝导、或提示、或鼓励游客身体力行,做到文明旅游。随后记者从鄞州区文化和广电旅游体育局获悉,此次“文明旅游”小志愿者活动持续五一小长假,此类活动也将于每个节假日在鄞州区内的景区、古道、博物馆等地轮流举办,并贯穿全年。

随后记者从宁波市文化广电旅游局获悉,为进一步提升全社会文明旅游意识,近年以来我市各地旅游部门积极倡导、大力推动文明旅游工作常态化发展。例如在五一节前,由宁波市海曙区文化和广电旅游体育局组织的一场文明旅游和垃圾分类宣传活动在梁祝文化园开展。活动现场,志愿者与工作人员向入园游客发放《文明旅游手册》、《垃圾分类,宁波更美》、《文明旅游出行指南》等宣传手册,倡导“文明旅游,为中国加分”;“文明旅游,你我同行”;“垃圾分类,宁波更美”。

据悉,将文明旅游与垃圾分类有机融合,相辅相成,已悄然成为当今旅游文化内涵的核心之一,旅游时尚生活的必然趋势,广大游客在潜移默化地提升文明素养与环保意识。通过政府指导,景区有力执行的联手宣传方式,必将促进旅游业和美健康发展,增强社会公德,提高整体旅游档次。