



违法装修被停电 宁波首开“特殊罚单”

房屋违法装修,不但影响居住安全,并可能引发邻里矛盾纠纷。昨天,记者从江北区住建局获悉,该局依法通过国网宁波江北供电公司正在违法装修拒不整改的阳光清晨花苑某别墅采取了停电限制措施。

对违法装修案件,创新举措,依法依规采取停电措施,这在宁波市还是首次。

□记者 周科娜 通讯员 廖鑫 姚文集

江北“强制停电”应对违法装修案件

近日,江北区住建局接到市民举报,称该区阳光清晨花苑一别墅,有业主在装修过程中存在拆改楼梯、拆除地梁、擅自挖建地下室等违法装修行为,影响相邻住房的居住安全。

江北区住建局相关执法人员赶赴现场后发现,举报所称的行为确实存在。其中,拆除地梁及擅挖地下室行为,给房屋结构带来安全隐患。为此,执法人员责令业主立即停工,并限期改正。在多次电话催告和现场制止无效的情况下,江北区住建局依法向业主送达了《拟采取停电措施的提前告知书》并抄告国网宁波江北供电公司。

江北区住建局相关负责人告诉记者,根据《浙

江省房屋使用安全管理条例》第十二条规定,存在违法装修的情况下,房屋装修经营者拒不停止施工,有发生房屋安全事故现实危险,且房屋内无人居住的,经本部门主要负责人批准,可以书面通知供电单位实施停电措施。

该业主收到《拟采取停电措施的提前告知书》后仍不停止装修行为,江北区住建局发函国网宁波江北供电公司要求做好停电配合工作,国网宁波江北供电公司依法定程序对该房屋实施了临时停电举措;同时,孔浦街道、社区、派出所、物业企业和江北区住建局工作人员与业主作再次沟通。最终,业主表示将配合执法处理,答应尽快出具设计整改方案。

哪些情况属于违法装修范畴?

市民在进行房屋装修时,哪些行为属于违法装修呢?记者了解到,根据《宁波市住宅小区行政执法清单》,结合《宁波市城市房屋使用安全管理条例》第二十三条:住宅(含与住宅结构相连的非住宅)房屋装修中禁止下列危害房屋使用安全的行为,包括:

- 1、拆改房屋基础、梁、柱、楼板、墙体(户内填充墙除外)等建筑主体和承重结构构件;
- 2、在楼面板上砌墙等,超过设计标准增加房屋使用荷载;
- 3、在承重墙体、梁柱构件和楼面、楼梯结构层凿槽、钻孔,危害结构安全和耐久性;

- 4、将不具备防水要求的房间、阳台等改为卫生间、厨房间,或者改变车库、车棚设计使用功能;
- 5、擅自挖建地下室或者降低房屋地坪标高;
- 6、在房屋顶面上擅自加层建房搭棚;
- 7、违反法律、法规和设计要求,破坏房屋结构、危害房屋使用安全的其他行为。

存在上述行为,拒不停止违法行为或者逾期不采取排除危害措施,未涉及变动房屋建筑主体和承重结构的,处1万元以上5万元以下罚款;涉及违法变动房屋建筑主体和承重结构的,依照相关法律、法规处理。

梅山湾沙滩公园全线开放

海岸线增至1.88公里,瞬时接待量可达2.5万人次

昨天上午,记者从有关会议上获悉,阿拉宁波的一处网红景区——梅山湾沙滩公园全线开放,海岸线长度从去年试运营时的700米增加到1880米,接待量、门票以及配套设施等方面也均有变化。

□记者 谢舒奕 文/摄



梅山湾沙滩公园一景

最新消息 海岸线增至1.8公里

“即日起,梅山湾沙滩公园全线开放!”宁波蓝色海湾旅游景区管理有限公司总经理徐奎介绍称,该景区的月牙形沙滩面积为32万平方米,海岸线的长度则达到了1.88公里,约是此前的2.7倍。

记者了解到,梅山湾沙滩公园自2018年7月16日试运营以来,截至今年5月份,累计接待游客突破100万人次,单日最高接待游客量42300多人!此番全线开放海岸线,为景区的接待量带来更多可能性,“据测算,景区瞬时人流将由以往的5000人次增至25000人次,全日最大客流量为75000人次。”总经理徐奎介绍道。

记者打卡 沙地、水上项目丰富

昨天上午10点,本报记者前往梅山湾沙滩公园一探。首先映入眼帘的是一座流线型设计的全新大门,景区入口已由此前的两个增至三个。新大门距离景区配套停车场较近,步行或乘坐接驳车都可,大门边上还新增了品牌水吧、连锁便利超市、特产商城等,颇为便利。

走进景区,沙滩海岸线的增长是显而易见的,视野明显开阔了很多,宜狂奔、利拍照。昨天是工作日,仍有千余名游客到此亲水嬉戏。

与以往不同的是,该景区沙滩平面布置被分为广场区、公共游乐区、水上娱乐区及沙滩排球场区域,更加突出滨海运动休闲主题。公园还新增了许多刺激、新奇的新项目,包括沙地摩托、乐湃水道、水上碰碰船等。其中,“乐湃水道”作为大型水上娱乐挑战项目,体量全世界第二、中国第一。

关于运营 三天后恢复收取门票

据悉,崭新亮相的梅山湾沙滩公园还将恢复收取门票。“景区将从7月16日起,重新恢复收取门票费用。”据景区有关负责人介绍,门票收入主要是为了沙滩的可持续性开发和充分保护海洋环境,属于管理服务型收费。

记者从最新购票指南上看到,门票主要分为淡季票和旺季票,今夏7月16日至8月31日期间,周一至周五全价票为30元/人;双休日、法定节假日全价票为50元/人。全日制在校学生、老年人、儿童等群体均有优惠。掐指一算,本周末仍可免费游玩,有时间的市民抓紧时间哦。

●市区天气

今日:阴有阵雨或雷雨,雨量大到暴雨
23℃-26℃

明日:多云到阴部分降雨
23℃-26℃

今日市区空气质量:优至良

首要污染物:二氧化氮

全市大部分地区今天有大到暴雨

市防指要求继续做好强降雨防御工作

本报讯(记者 石承承 边城雨 通讯员 沈俊)今天我市大部分地区有大到暴雨,预计明天雨势会有所减弱。

经过一波强降雨的冲刷后,7月14日我市天气略有“缓和”,多云到阴,但部分地区仍有阵雨。此外,7月14日夜到7月16日,我市多云到阴有阵雨或雷雨。

雨水一轮接一轮,“凉夏”继续。从市气象台目前的预报看,7月16日前,我市最低气温将维持在22℃-24℃,最高气温也将停留在26℃-28℃。

根据气象分析,接下来我市还有两次强降雨过程,且主汛期即将到来。昨天,市防指发出通知,要求继续做好新一轮强降雨防御工作。

据了解,6月17日我市入梅以来,已先后经历7轮强降雨,并呈降雨量大、降雨区域集中和降雨间隔较短特点,导致土壤水分饱和,山洪地质灾害风险增加,大中型水库蓄水处于高水位,超汛限水位的小型水库畅泄溢洪下降水位困难等。

“挡刀女孩”崔译文入围7月“中国好人榜”候选名单

本报讯(记者 薛曹盛)近日,在中央文明办主办、中国文明网承办的网上“我推荐我评议身边好人”活动2019年7月网络点赞评议中,“挡刀女孩”崔译文在候选名单之列。前天晚上,她刚刚回到宁波,这是她受伤以后第一次回到家乡。今年暑假,她还将参与本报的“小候鸟”公益活动,呼吁更多的人关注这些孩子。

题为《青春绽放美丽的勇敢》的崔译文个人事迹是这样写的:崔译文目前就读于桂林电子科技大学计算机与信息安全学院。3月10日晚,现就读于桂林电子科技大学的奉化姑娘崔译文为救同学身中8刀,被灵川县委政法委员会授予“见义勇为积极分子”称号。4月29日起,崔译文的事迹报道后,《人民日报》、新华社、央视网、《光明日报》、《浙江日报》等多家媒体进行转发报道,目前新浪微博话题“女大学生为同学挡8刀”“为同学挡8刀女生报平安”累计阅读量已超9.2亿次,评论达8.9万条。“崔译文”这个名字,两天内就入选百度百科词条。

记者查询到,宁波还有一位来自象山县委志愿服务队长陈晗入选。他现任象山县公共交通有限公司党支部书记、副总经理,他带领的公交志愿服务队,10年时间涌现好人好事3500余件,被各类新闻媒体报道400余篇。他先后获得“最美象山人”、“宁波好人”、“宁波市最美志愿者”、宁波市红十字奉献服务奖、浙江省优秀红十字志愿者、浙江省无偿献血奉献奖、全国无偿献血金奖等荣誉称号。2017年3月,陈晗被中宣部命名为全国岗位学雷锋标兵。