



工行宁波市分行信贷助力“生态宁波”建设

多年来,工行宁波市分行大力发展以“节能、减排、环保和循环经济”为主题的绿色信贷,通过信贷结构的绿色调整助力“生态宁波”。目前,该行仅在绿色经济领域的贷款余额就超百亿元,为绿色交通、可再生能源及清洁能源、自然保护、生态修复等领域的一大批优质企业和重点项目提供了融资支持。早在2007年,工行宁波市分行就制定实施了“绿色信贷”政策。一方面不断加大对

绿色经济的支持力度,丰富绿色信贷的内涵,完善重点领域政策体系和金融产品,投向绿色经济领域的融资一直大幅超过全行贷款平均增速,有力地促进了经济的绿色发展。另一方面,严格执行“绿色信贷一票否决”,将绿色信贷管理要求嵌入信贷业务全流程,将环境与社会风险因素纳入客户及项目风险的重要评价内容,确保其节能环保方面的合规性、完整性和相关程序的合法性。

沈颖俊

中行镇海分行举办2019年金融普惠及线上产品推介会

近日,中行镇海分行联合国家外汇管理局北仑支局、镇海区商务局、宁波海关举办2019年“深化普惠金融、支持企业发展”交易银行线上产品推介会。

国家外汇管理局北仑支局详细介绍了服务贸易和货物贸易方面的业务操作流程及注意事项。镇海区商务局对2019年最新外贸政策和企业的便利优惠政策进行解读,对企业优化外贸申报方案提供了优质建议。中国银行介绍2019年上半年人民币汇率走势和近期人民币汇

率主要影响因素,并结合近期汇率走势现场推荐包括中银票E贴、在线单证以及单一窗口在内的多项重点线上金融产品。

中行镇海分行将继续贯彻落实“服务实体经济、承担社会责任”的服务宗旨,围绕镇海区经济情况,持续推进政银企三方紧密合作,保持联络频度、拓展合作维度、加大合作深度,实现三方发展共赢,为镇海区经济金融事业的共赢发展作出更大的贡献。

钟航

润泽城市 邂逅美好——2019华润置地宁波公司品牌媒体行

“润泽城市,邂逅美好”7月29日-8月1日,华润置地宁波公司组织宁波各媒体从宁波到惠州小径湾和深圳华润大厦,再到井冈山华润希望小学,大家零距离深度品鉴华润与城市共美好的多元产品,领略到华润为实现多元产业协同发展所倾注的实力与匠心。

惠州的华润档案馆全馆以“润物耕心”为主题,向我们娓娓道来华润这80年的发展历程与精神文化。“华润深圳湾”滨海综合体项目,是华润置地深圳十大项目之一,集生态、休闲、运动、商务、居住、商业为一体的复合型湾区商务中心,是华润置地打造城市高端综合体的又一扛鼎之作。

华润希望小镇是华润集团利用企业资源解决“三农”问题,积极参与社会主义新农村建设和城镇化建设的一次有益探索和尝试。自2008年起,华润陆续在革命老区和贫困地区选址建设希望小镇,通过环境改造、产业帮扶、组织重塑三位一体的建设方式,改变村民居住环境,促进农村集体经济发展。迄今,华润已建成广西百色、河北西柏坡、湖南韶山、福建古田、贵州遵义、安徽金寨、江西井冈山七个希望小镇。

从惠州到深圳到江西,我们看到了华润置地一个个不同风貌的作品带给一座城市的改变,我们有理由相信也期待着华润置地为宁波带来新的色彩!

王巧艳

科技赋能最多跑一次 跑出泰隆加速度

为响应宁波银保监局“最多跑一次,银保勇向前”金融服务改革,泰隆银行宁波分行在总行科技创新及科技赋能的战略引领下,通过信贷工厂及PAD金融移动服务站的建设,信贷业务办理再次实现“加速度”,从“日”缩减到“时”,再进一步向“分秒”跃进。泰隆银行一贯的“三三制”服务效率,加之PAD金融移动服务站的推广,使得这家银行向“以客户为中心”快速变革迈进。

传统的信贷服务,给客户造成许多“痛点”——工作时间和银行营业时间重合、银行网点远来回不便、银行排队长迟迟办不下贷款等。基于客户服务,泰隆银行早在设立之初就开始着手解决客户的难题。一改“朝九晚五”的银行惯常作息,推迟下班时间,让客户在回家路上能顺道办业务;通过PAD金融移动服务站,实现“线下信息采集+线上集中作业”的联动模式,把泰隆便捷的金融服务和优质的金融产品直接送到偏远山区、客户家中,实现客户“零距离办理业务”、“一次也不用跑”。

目前,泰隆银行90%以上的常规个人综合业务可在PAD上完成,客户经理可在30分钟内完成从开卡到放贷的贷款全流程作业,多数情况下客户一张身份证就可办理大多数业务,解决了普惠金融“最后一公里”难题。

此外,泰隆银行通过优化传统“三品三表”,简化办理材料;开通刷脸取款,畅通小额业务办理;充分授权,提速小微贷款审批流程,给客户“提效增速”。如最新“黑科技”刷脸取款,将人脸识别生物技术融入柜面业务办理身份识别渠道,简化柜面取现业务流程。

张伟

基金一览

新华基金优选高分红绩优股

近期,市场震荡不断。面对多变的市场格局,业内人士分析投资收益归根结底是靠上市公司的业绩增长,在半年报密集披露的当下,业绩持续向好、分红能力强的上市公司无疑是下半年布局的重点。据了解,新华基金旗下的新华优选分红一直将高分红作为个股选择的重要指标,业绩表现亮眼。WIND数据显示,截止8月5日,新华优选分红

今年以来回报31.42%。

新华基金表示,人民币“破7”的消息,短期内对市场情绪的冲击难以避免,但“破7”后继续贬值的空间非常有限;当人民币汇率再次企稳,利率下行的空间也将随之打开,有助于A股的估值修复。新华基金持续看好大消费、金融、电力等低估值核心资产,同时建议积极布局景气度上升的行业。

黄杰

上投摩根全球多元配置基金业绩领跑

近期,全球资本市场遭遇短期因素扰动,单一资产已难以满足投资者财富保值增值的需求。在此背景下,部分采用多元策略的基金产品开始显现魅力。以上投摩根全球多元配置基金为例,银河数据显示,截至7月31日,该产品美元和人民币份额今年以来回报近13%,其成立以来总回报近23%。

据了解,上投摩根全球多元配置基金是上投摩根多资产多策略系列的代表产

品,该基金主要投资摩根资产管理旗下的海外公募基金,其投资范围涉及全球市场股票、债券、货币等多种资产类别,有助于充分分散单一市场、单一资产的波动风险。同时,通过在资产类别、投资策略、以及国家地区三方面的多元化投资,实现资产配置的有效分散。根据前瞻性视野,对资产配置进行长期和短期、战略和战术层面的灵活调整。

黄杰

房地产公开出让挂牌预告

宁波报业传媒集团有限公司近期拟通过宁波市产权交易中心公开挂牌出让部分房产。

一、房产情况:

序号	房屋地址	建筑面积	房屋规划用途	土地使用权类型
1	和美城广场27号11-4	277.1	办公	出让
2	和美城广场27号11-7	108.37	办公	出让
	和美城广场27号11-8	108.37	办公	出让
3	和美城广场27号12-1	279.87	办公	出让
	和美城广场27号12-2	77.92	办公	出让
	和美城广场27号12-8	108.37	办公	出让
	和美城广场27号12-9	118.41	办公	出让
	和美城广场27号12-10	268.00	办公	出让
	和美城广场27号12-3	77.92	办公	出让
4	和美城广场27号12-4	277.10	办公	出让
	和美城广场27号12-5	265.23	办公	出让
	和美城广场27号12-6	118.41	办公	出让
	和美城广场27号12-7	108.37	办公	出让
5	余姚市城区巍星路40号42号	95.68	住宅	划拨
6	浒山街道乌山综合7号楼1004室	28.9	商业服务	出让
7	浒山街道乌山综合7号楼202室	79.31	商业服务	出让
8	和美城广场46号9幢20-3	79.30	办公	出让
9	鄞州区潘火街道香里王村	2788.49	工业	出让
	鄞州区潘火街道香里王村	2901.98	工业	出让

二、出让标的详细信息、受让条件、重大事项及报名手续等敬请关注近期宁波市产权交易中心公告。具体信息以宁波市产权交易中心公告为准。

三、咨询及联系方式:宁波市鄞州区宁东路901号宁波报业传媒大厦A座南楼三楼,宁波报业资产管理有限公司。

联系人:缪先生 联系电话:13586911798

联系人:徐先生 联系电话:87682018

宁波报业传媒集团有限公司



现有宁波报业传媒大厦(宁东路901号)内(办公楼5215平方米、店铺885平方米)的场地对外公开招租。

一、大厦概况:

大厦是宁波日报报业集团的办公总部,总建筑面积15万平方米(其中地上面积10万平方米,地下面积5万平方米),拥有1000个停车位。大厦位于宁波东部新城核心区,宁东路以北,与宁波市行政中心隔路相望。整个建筑简洁、典雅、大气。

二、出租房屋概况:

出租房屋	楼层	面积(m ²)
写字楼	A座北楼六楼	3615
写字楼	A座北楼七楼	1600
商铺	A座南楼一楼	200
商铺	A座南楼一楼	685

三、拟招业态:

1、写字楼拟招业态:金融、电信、文化、教育、科研等机构单位,以及会计师事务所、律师事务所等各类单位。

2、商铺拟招业态:金融、电信、培训、咖啡、便利店、洗衣店等。

四、租赁要求:

租赁单位限于具有一定经营规模和经济实力的单位。有意向者请携营业执照、企业简介、以及相关委托证书资料前来洽谈。

五、联系方式:

联系地址:宁波市鄞州区宁东路901号宁波报业传媒大厦A座南楼三楼宁波报业资产管理有限公司招商部。

联系人:王老师

联系电话:87685640 13777027309

联系人:虞老师

联系电话:87685633 13586911755

宁波报业资产管理有限公司