

# 85%的住户非宁波户籍， 运行5个月的宁波

人才周·现场

## 本报小记者亮相 人才科技周新闻发布会 大胆举手提问获赞

本报讯(记者 章萍 摄影 张培坚)在昨天召开的2019中国浙江·宁波人才科技周新闻发布会上,穿着红色马甲的5位宁波晚报(现代金报)小记者成为一道独特的风景线。新闻发布会一开始,主持人就特别介绍了来自新城第一实验小学的五位小记者:包东艳、黄若恒、李嘉皓、王毓晨、李晨熙。

为了参加这次发布会,每个孩子都做足了准备。记者在他们的采访本上看到:“2006年创办,到今年已经13年了”“今年有4类主题活动”……虽然只是零散的记录,却是小记者们努力准备的真实记录。

因为是第一次参加正式的发布会,几位小记者还是有点紧张。听着一些陌生的数字、单词,难免皱起了眉头。不过,紧张的情绪很快就缓解了,几位小记者很快找到了感觉。特别是在记者提问环节,小记者们更是频频举手,和“大记者们”争抢现场为数不多的提问机会。

在发布会上,小记者们特别关注了一个词——青年友好城。作为青年友好城建设的重要内容,今年,主办方在味道和温度上做足了文章。这次活动,宁波除了发放200-6000元路费补贴外,还首次推出了“青春小欢喜”城市手礼,赠送给前来参会的青年学子。

新闻发布会结束后,宁波市委组织部副部长、市委人才办常务副主任金彦在与小记者们面对面时,解答了小记者包东艳关于“‘青春小欢喜’里到底藏着啥”的疑问。

“‘青春手礼’内含免费地铁卡、免费旅游券、‘一图走宁波’手绘宁波地图等。我们希望那些来宁波参加人才科技周的哥哥姐姐们能在宁波停留下来看一看走一走,能喜欢上宁波,最后能留在宁波。”当天,金彦副部长还给每一位小记者赠送了免费旅游券,真诚邀请他们可以在假期里跟着哥哥姐姐们的脚步到宁波各大景点看一看。同时鼓励小记者们,“要勤奋学习,学好本领,长大以后为家乡宁波的发展建设做出贡献。”

受到勉励的小记者们纷纷表示一定会努力学习,对意外的礼物更是激动不已。

当天,另外两名发布人——宁波市户改办主任、市公安局副局长柴大科,宁波市人力社保局副局长徐承志也与本报小记者进行了交流、合影。

据悉,自从宁波晚报(现代金报)发起了小记者报道宁波人才科技周的“招募令”,新闻一出,便立即引起了孩子家长们热切关注。接下来,我们的小记者还将出席三场活动。



小记者们在发布会频频举手。

人才周·安居

与宁波,共成长——选择宁波,就是选择未来。

今年4月20日,宁波人才日正式启动。与此同时,备受瞩目的宁波国际青年人才社区也在这一天揭开了神秘面纱。截至目前,整整5个月了,人才社区运行得怎样?社区住满了吗?住了哪些人?住的感觉又如何呢?

9月16日下午,记者来到位于东部新城启航城的宁波国际青年人才社区一探究竟。刚走进社区,就听到位于社区大门左侧的咖啡书吧里传来年轻人爽朗的笑声,充满了活力。

“我们社区住户的平均年龄32岁,97%都是本科及以上学历,20%从事金融行业,还有10是外籍人士!”宁波国际青年人才社区运营经理虞莹莹自豪地告诉记者,素质高、活力强已是大家公认的社区“名片”。 □记者 房伟



健身房里“夜跑”。记者 崔引 摄



社区环境温馨舒适。社区供图

# A

## 仅3个月,近400套房源便“一抢而空”

“宁波国际青年人才社区共有397套房源,有50㎡、70㎡和90㎡三种户型,租金从1900元到3000元不等。”虞莹莹告诉记者,不到3个月时间,社区首期改造后投用的人才公寓就住满了,可以说很受欢迎、非常抢手。目前,还有10多户在排队等候,“因为社区的申请入住条件对来宁波工作、创业的青年人才实在太友好了,没有理由忽视或拒绝!”

据了解,为了吸引更多的人才选择宁波、留在宁波安心工作,东部新城建设指挥部牵头对启航城存量人才公寓及社区环境、配套设施进行改造提升,着力打造符合青年人才需要的社区环境。同时,宁波国际青年人才社区对承租人的要求很简单:具有大学本科及以上学历,且在海曙

区、鄞州区、江北区、北仑区、镇海区范围内无住房即可。

别看是公租房性质的人才社区,小区环境和房子装修可一点都不含糊。记者跟随社区经理居萍一一走访参观,发现房源分布在启航城的7幢高层中,每户都是南北通透,户户都带独立阳台,全屋都配齐了家具和品牌家电,拎包入住。

“这397套房源全部进行了精装修,打造了现代简约、原木轻奢、现代新中式和现代美式四种装修风格,绝对会让人才一见倾心!”虞莹莹告诉记者,社区还在小区里新增了金领驿站(党政文化中心)、咖啡书吧、24小时健身中心、羽毛球场、篮球场、儿童乐园等全新的公共设施和空间,为住户营造了现代化的宜居生活氛围。

# B

## 除了性价比高,受欢迎的原因还有氛围好

“我住到社区快3个多月了,感觉非常好!”今年23岁的小隗刚毕业,在社区里租了一套50㎡的房子,大学里学水利的他在天一广场附近工作,坐地铁1号线就可以去上班,“从社区走路或骑共享单车到盛莫路站都很方便。”

“我很喜欢宁波国际青年人才社区,一是房子很新,装修风格很清新,二是价格很优惠。”小隗说,原来在天一附近租房子,不仅房子老、面积小,租金也要贵出近一半,“不少同事到我这里玩,都很羡慕!”

而最让小隗喜欢的是社区的氛围。“这里住的都是年轻人,社区活动多,我就经常和大家一起打球,一起聚餐,球友中还有不少老外,大家相处得特别融洽!”

和小隗有一样感受的年轻人还有不少。90后黄亚露在一家房产公司上班,她对社区最大的感受就是氛围好,“前几天生日,好多邻居就给我在书吧

办了一场生日会,还送了礼物,感觉特别幸福!”

黄亚露告诉记者,平时社区里还有一系列集体活动,比如社区篮球赛、人才访谈会、远亲不如近邻才艺表演、夏日甜心联谊派对、以物换物集市等社区活动,开设瑜伽、插花课程等,大家乐在其中。不仅住户,社区管理人员也是欢喜满满。采访中,不少路过的住户和虞莹莹、居萍很亲切地打招呼,显得特别亲切。

居萍向记者介绍,社区引入了品牌公寓运营商进行管理,实现贴心管家及智能化管理,全社区智能门禁系统入户,全程电子化无纸化操作,服务高效便捷。“平时有任何问题,社区管家都会负责处理,忘记关窗、忘记浇花……跟管家说一声,都能办。”居萍告诉记者,感受更深刻的是,“这些高素质人才,特别懂得换位思考,对我们的运营管理工作很理解,遇到问题,只要认真解释,他们都特别理解和支持,实在是太幸福了!”