屋顶能发电 业主有分红

明年起我市推广住宅屋顶太阳能光伏发电系统

近日,我市迄今单体面积最大的限价房甬樾湾正在安装屋顶太阳能光伏支架,下个月将进入全面安装阶段。这也是我市首个在屋顶集中安装太阳能光伏发电的住宅项目。据介绍,甬樾湾屋顶面积约21000平方米,光伏组件面积2400平方米,总装机功率418.1千瓦,首年发电量约42万度,将用于小区今后的公共部位用电。

昨天,记者从市住建局获悉,由市住建局组织电力设计院等单位编写的《宁波市建筑屋顶光伏系统建设技术细则》从明年1月1日起实施。该细则是全国首个完整的关于建筑屋顶光伏系统配建量、设计、施工、验收、并网和运维的技术细则。

□记者 周科娜 通讯员 廖鑫 毛艳辉

城镇屋顶光伏装机数偏低

光伏发电是一种由太阳能转变为电能的清洁能源技术,光伏系统是光伏发电系统的简称。建筑屋顶光伏系统是光伏系统与建筑屋顶良好结合的产物,也是可再生能源技术与建筑的高度融合,对建筑节能有着积极贡献,是一种绿色建筑节能技术。根据《浙江省绿色建筑条例》规定:采用光伏系统后,建筑自身的光伏发电量可以抵扣建筑能耗量。

截至今年6月底,宁波全市范围内分布式光伏总装机容量为132.7万千瓦。至2018年底,仅有1.98万户安装了屋顶光伏,装机容量10.97万千瓦,占比较少,而且主要是公共建筑的屋顶、城镇家庭屋顶采用光伏系统在我市是首次推广应用。

今年,我市住建、能源等四部门联合发布《宁波市民用建筑能效提升三年行动计划》,提出提高可再生能源在建筑中的实际用能比重、实施家庭屋顶光伏试点行动。

专家称,在家庭屋顶推广光伏首先要解决的问题就是对不同容积率、建筑密度的小区,需要测算有多少屋顶面积可以配建光伏面板。为此,由宁波市住建局牵头,涵盖建筑屋顶光伏系统的配建量、设计、施工、并网、验收、运维标准的《宁波市建筑屋顶光伏系统建设技术细则》应运而生。

新建安居房将装屋顶光伏

“细则集合了高等院校、电力设计、建筑设计、施工单位和供电部门等在光伏领域的专家的意见,从设计材料的选型、安装位置的选择、并网接入点配置的合理性,到光伏事故的紧急处理,细则中都进行了明确规定。”

根据《宁波市民用建筑能效提升三年行动计划》,新建国家机关办公建筑、政府投资或以政府投资为主项目建筑和大型公共建筑,以及新建保障性安居住宅工程(包括安置房、公共租赁房、经济适用房等)和总建筑面积不小于15万平方米的住宅建筑要求安装屋顶光伏系统,鼓励工业建筑安装屋顶光伏系统。“细则兼顾民用和工业建筑,确立了宁波市建筑屋顶光伏系统的配建标准及住宅建筑的配建指标,明确了建筑屋顶光伏系统项目的设计资质、施工资质和施工图专项审查程序,以确保屋顶光伏系统项目建设的规范化。”

同时,细则将竣工验收分为两个阶段,第一阶段为土建和安装验收,第二阶段为并网验收,且明确了各验收阶段的验收主体及内容,以利于屋顶光伏项目验收分工明确,各司其职,确保验收工作的有效、高效实施。

海曙区龙观乡大路光伏村。住建局供图

鼓励老旧小区安装光伏

《宁波市民用建筑能效提升三年行动计划》明确:屋顶光伏电力投入运行后,优先用于提供共有部位和共有设施设备用电,余量收益归所有建筑所有权人共享。

目前,我市正在进行老旧小区改造,老旧小区是否符合安装屋顶光伏发电系统?《宁波市民用建筑能效提升三年行动计划》也给出了清晰的思路:鼓励老旧小区改造中采用屋顶光伏发电,发电收益用于补缴物业专项维修资金。“如果老小区建筑符合屋顶光伏加装的外在条件,那么,具体的安装技术问题则不难解决。”建筑电气专家表示。

根据《宁波市民用建筑能效提升三年行动计划》总体目标显示,到2021年底,全市不低于8万户家庭能享受到太阳能光伏发电利用成果。这将给不少家庭节省一笔共有部位或设施耗电的费用支出了。

兴业银行宁波分行 开展防范电信网络新型违法犯罪宣传活动

为进一步普及金融知识,提高广大人民群众的金融知识及风险防范意识,深入贯彻落实部、省两级打击治理电信网络新型违法犯罪工作联席办会议和相关通知精神,兴业银行宁波分行在全辖认真组织开展了“防范电信网络新型违法犯罪”宣传月活动。

活动期间,该行通过网点内部渠道开展宣传,运用营业网点LED跑马屏播放相关防范诈骗的标语。网点还不定期举办沙龙向市民特别是老年人宣传防范电信诈骗的相关知识,为他们讲解真实发生的案例,提高周围居民的防范意识。

此外,该行还组织宣传小分队,深入社区、广场、公园等人流密集的地方进行宣传,通过发放宣传资料,宣传防范电信网络新型违法犯罪知识,耐心为市民讲解相关金融知识,重点解读宣传防范电信网络新型违法犯罪新举措、宣传电信网络新型违法犯罪手法及应对措施、个人金融信息保护、普及支付结算相关知识,告知应如何保护个人金融信息,进一步扩大金融知识覆盖率和受众面。

该行工作人员提醒:电信网络诈骗辐射面广、隐蔽性强,在接到诈骗电话、短信或登录互联网时,应提高警惕,做到“电信诈骗需谨慎、不轻信、不汇款、不扫码、不随意点击不明链接,不接听转接电话。遇到可疑情况,主动询问警察、银行工作人员及家人,不随意汇款。”

防范电信网络新型违法犯罪宣传活动是一项长期的活动,兴业银行宁波分行将继续强化日常宣传,切实提高社会公众的防范意识和识别能力,从源头上有效防范和打击电信诈骗,不断提高客户满意度。

王巧艳

■基金一览 投资有风险 入市须谨慎

聚焦产业升级红利 工银瑞信“双星”打造主题投资新品

近期,工银瑞信适时向市场推出工银瑞信产业升级股票基金,该基金拟由两位明星基金经理杜洋和陈小鹭联袂管理,共同为投资人打造产业升级主题投资新品。

据悉,工银产业升级的两位拟任基金经理杜洋和陈小鹭均在主题投资上有丰富经验且过往业绩优良。Wind数据显示,截至12月9日,杜洋管理的工银战略转型主题股票基金成立以来取得了32.76%的超额回报,获评银河证券两年期和三年期五星评价,今年以来实现44.4%的投资回报;陈小鹭自2018年11月30日管理工银国家战略主题基金以来,累计取得了36.47%的超额回报,今年以来投资回报达59.55%,排名银河证券同类排名22/181,获得银河证券一年期五星评价。

黄杰