



丽水经济技术开发区：

培育五大产业集群 助推高质量绿色发展

开发区全景图

今年以来，丽水经济技术开发区（以下简称“开发区”）依托现有产业为基础，创新运用“跨山统筹、创新引领、问海借力”三把“金钥匙”，坚定不移扛起生态工业发展的大旗，规划发展路径，谋划产业项目，积极打造千亿级的半导体全链条产业、500亿级的生物医药大健康、500亿级的智能装备和机器人、300亿级的时尚产业、500亿级的以数字经济为主的生产性服务业这五大集群产业。

2019年前三季度，开发区实现地区生产总值49.82亿元，同比增长10.3%。1-10月，规上工业产值、增加值同比分别增长10.4%和10.8%；固定资产投资同比增长13.3%，其中工业投资增长23.8%；财政总收入、一般公共预算收入同比分别增长28.7%和24.6%，“两项收入”增速连续三个季度领跑全市。

千亿级半导体全链条产业集群

以经济开发区和丽水海创园为载体依托，以晶圆片及外延片、光电器件传感器主攻，构筑“一芯一地”的园区架构体系，培育形成全链条企业体系、创新支撑体系、成果转化体系，将园区打造成为引领全市数字经济倍增发展的主引擎、高质量发展的加速器。建成浙江半导体产业集群新高地和全国半导体产业技术孵化新基地。

通过前期培育，初步确立起“一芯一地”的半导体产业园框架体系，园区设施逐步完善、产业项目逐步集聚，实现“从无到有”的突破。到2020年底，力争完成10亿元固定资产投资，组建5亿元产业基金，集聚5家产业链企业；到2025年底，力争引进和培育企业30家、专业人才300名以上，实现产值100亿元；到2030年，力争集聚半导体产业链企业100家，完成产值1000亿元。

目前，开发区已签约落地丽恒光微、5G小基站、中科院半导体与芯片研究中心、华芯微电子、光珀智能3D图像传感器等项目。

500亿级的生物医药大健康产业集群

全力支持现有的众益、维康两大板块和骨干企业做大做强。引进上海原能细胞生命科技产业园，该公司致力于人体细胞国际标准化专业存储以及治疗技术、产品研发与转化应用等大健康产业，计划将细胞银行、细胞研究院、设备生产基地、科研飞地等项目布局在丽水开发区。

今后，开发区计划每年落户生物医药大健康类企业10家以上，到2025年底实现总产值500亿元以上。

500亿级的智能装备和机器人产业集群

7月19日，浙江洛威尼智能雕刻设备有限公司在丽水开发区正式投产。该项目是意大利Ronchini公司和丽水侨商联合创办的，主要研发、生产和销售石材雕刻机器人。

9月22日的世界丽水人大会开发区分会上，开发区签下了意大利雕刻机器人、智能建筑模块等项目。

300亿级的时尚产业集群

2019年，开发区用国际一流、全国最高环保标准整治改造提升合成革产业，消减40%的存量产能。下步将积极对接中国塑协和德国拜耳、巴斯夫、科天集团等企业。

500亿级以数字经济为主的生产性服务业产业集群

京东云是京东集团旗下的云计算综合服务提供商，拥有全球领先的云计算技术和完整的服务平台。

目前，京东云已经在开发区成立了丽水京东云计算有限公司，注册资本5000万元，打造京东云数字经济浙闽赣区域中心，全面落地京东集团生态资源，推进实施“5个1”计划，即：1个生态产品价值实现创新中心、1个数字经济产业总部、1个生态产业智能创新中心、1个数字经济研究院、1个绿色生态产业大数据中心，打造立足丽水市、辐射浙闽赣、服务全球的百亿规模数字经济产业高地。

今年9月成功举办的世界丽水人大会开发区分会上，丽水经济技术开发区共42个项目集中签约，总投资超420亿元，其中正式协议28个，意向协议14个，这批项目落地将对开发区五大产业培育形成重要支撑，开发区将以这批入园项目为基础，以延伸产业链为主导，加快推进，加大引引，促进开发区五大产业集群的形成。

开发区管委会负责人表示，将计划用5到8年左右的时间，集中力量培育“五大产业集群”，把丽水开发区建成“万亩空间、千亿量级”的生态产业大平台，为实现高质量绿色发展注入新的发展动能。

潘火街道吞里王村工业房地产公开出让挂牌公告

宁波报业传媒集团有限公司现已通过宁波市产权交易中心公开挂牌出让下述房产，挂牌时间为**2019年12月17日至2020年1月14日**。

一、挂牌房产情况：

房屋地址	房屋建筑面积	土地面积	房屋规划用途	土地使用权类型	挂牌底价
宁波市鄞州区潘火街道吞里王村	5690.47平方米	7545.00平方米	工业	出让	3191.36万元

注：厂房位于鄞州区祥和西路190号。

二、出让标的详细信息、受让条件、重大事项及报名手续等详见：

- 1、宁波市产权交易中心网址：<http://www.nbcqjy.org/>（资产出让信息）
- 2、宁波市国资委网址：<http://gzw.ningbo.gov.cn/>（产权交易信息）
- 3、宁波市公共资源交易中心网址：<http://www.bidding.gov.cn/>（产权交易信息）

敬请关注宁波市产权交易中心公告，具体信息以宁波市产权交易中心公告为准。

三、咨询及联系方式：

- 1、交易机构联系人：刘老师 电话：87187183
- 2、产权人单位联系人：缪先生 联系电话：13586911798
徐先生 联系电话：87682018

联系地址：宁波市鄞州区宁东路901号报业传媒大厦A座南楼三楼，宁波报业资产管理有限公司。

宁波报业传媒集团有限公司

