

本 叠 导 读

英伦风情住宅 优惠多

详见 B2 版 壹周·住宅资讯

设计常规 经济实用

详见 B3 版 壹周·住宅资讯

狂欢活动狂欢价

详见 B4 版 壹周·环郊资讯

想要了解任何您关注的楼盘，或对本期内容有任何看法，请留言至 (Email: yzlsbd@163.com)，也可直接拨打热线 0574-87194040 告诉我们。

相比 2011 年 12 月的集中式开盘,2012 年的元月宁波楼市稍显寂寥,目前为止并无一盘开卖。新盘入市需要勇气,而老盘则多以“新年欢聚会”的形式举行业主联谊活动。而谁将打响 2012 年甬城楼市第一枪,成为 2012 年的首个开盘楼盘,敬请关注宁波房产超市网。

保利置业上演爱心义演

元旦这一天,保利置业在宁波天一广场中庭举办了一场主题为“爱传万家,情韵保利”的大型爱心义演活动,本次活动旨在向甬城市民表达保利置业的感恩之情,为敬老院捐赠爱心善款并呼吁广大市民参与到奉献爱心的行列中来。

早上 10 点,演出正式开始;12 点左右,上午场的节目暂时落下帷幕;下午 2 点,在观众如织的现场拉开了下午场的表演;下午 3 点半左右,活动进入尾声,保利置业根据举办活动的主旨和承诺,为敬老院捐上近 3 万元的善款。

1 月 6 日下午,保利置业宁波公司,在宁波闻裕顺敬老院举行大型新年献爱心活动。这是继 2012 年元旦保利置业在天一广场举行大型新年爱心祈福活动“爱传万家,情韵保利”之后又一轮“爱的行动”传递。宁波保利公司副总经理方铭带领其公司员工,前往闻裕顺敬老院,为那里的 210 位孤寡老人送去了价值 2 万多元的棉衣。



保利置业天一献爱心活动

万科城新春总动员第三波

继万科城新春总动员第一波——用快门记录幸福瞬间得到了空前欢迎后,平安夜的第二波——祝福未来家园寄语温馨上演,而新年的第一天,万科城展开新春总动员第三波活动——过年儿时记忆体验之旅。

此次活动形式丰富,现场放置了老照片的展架,贴对联、挂灯笼、剪窗花、打年糕,这些充满传统年味的过年节目让现场购房者直呼有回到小时候过年的感觉。

元月上旬无盘开卖

●壹周楼市记者 楚墨



据悉,万科城新春总动员活动将持续到 1 月 15 日,同时,万科城年末回馈火热进行中,3 号楼约 108 平方米精装三房优惠进行中,办理万客会会员卡,成为万客会会员可以得到更多奖品。

风景九园三期盛大交付

2011年12月27日, 保亿风景九园迎来了三期盛大交房的喜庆时刻。从踏入交房区的第一步开始,工作人员便开始对业主提供专业化标准化的全程服务,等候区,物业客服贴心地准备了水果、茶点;验房时,保亿则提供尊贵的“二对一”服务,每户业主由物业人员和专业工程师全程陪同验房,整个交付过程井然有序、细致入微。

为答谢业主厚爱,2011年12月27日-2012年12月31日集中交付期间,保亿风景九园为前来收房的三期业主们准备了四重贺礼,一重礼:购买保亿生活广场现铺享受优惠惊喜;二重礼:赠送景德镇高档骨瓷餐具一套;三重礼:赠送春联、福字、红包等新年礼包;四重礼:参加抽奖活动,有机会获得最高价值2288元的年夜饭抵扣券。

保亿风景九园已在镇海四年,一期、二期已经入住,



风景九园三期盛大交付

随着三期的顺利交付,风景九园的业主达到 1800 余户,成为名副其实的镇海住宅大盘社区。

2011 年 12 月开盘楼盘均热卖

据壹周楼市记者不完全统计,2011 年 12 月宁波市六区共有 8 个楼盘正式开卖或进行内部认购,分别为青林湾六期观澜、花香维也纳二期、青苹果、雅戈尔苏园、华润中海凯旋门、明海商业广场、印象外滩和红墅湾,其中前 7 个为开盘销售,红墅湾开始内部认购。而五郊县中,只有慈溪白金湾和嘉润国际广场两盘开卖,其余四郊县新盘均无动作。2011 年 12 月宁波市六区开卖的几个盘均呈现出“热销”的态势,记者 2012 年 1 月 8 日登录宁波透明售房网后,发现各楼盘的备案数量已相当可观。

2011 年 12 月开盘楼盘备案一览表 (截至 1 月 8 日)

开盘日期	楼盘名称	备案套数	已售均价
2011 年12月3日	青林湾六期	158 套	约16000元/平方米
2011 年12月3日	花香维也纳	现房销售	约 8000 元 / 平方米
2011 年12月10日	青苹果	376 套	约 9000 元 / 平方米
2011 年12月11日	雅戈尔苏园	40 套	约 18600 元 / 平方米
2011 年12月17日	华润中海凯旋门	79 套	约 12000 元 / 平方米
2011 年12月25日	明海商业广场	175 套	约 11000 元 / 平方米
2011 年12月25日	印象外滩	6 套	约 18000 元 / 平方米
2011 年12月30日	红墅湾	0 套	未正式销售