



带你游历大气奢华 英式风格

●壹周楼市记者 饶丽娟

户型分析

名称:印象外滩样板间跃庭秀墅 6F
建筑面积:约 202 平方米
房型:四室二厅三卫
装修风格:贵族英式风格

楼盘看看

位于鄞州区的印象外滩是近期最引人注目的热销项目，这个由布利杰置业打造的项目于 2011 年 12 月 25 日对外开盘,此次开盘主推洋房和别墅项目,而其样板房则于 2011 年 12 月 17 日开放,共推出 5 套,包括别墅、洋房,涵盖了法式、简欧、东南亚、英式、中式多种装修风格,以满足不同购房者的需求。

总体来看,中式装修大气凸显中国风,法式浪漫优雅,东南亚异域色彩明显,英式贵族气息浓郁,都有其自身优点。其中,记者比较中意的一款样板房是跃层的英式设计风格,这款样板房拥有高度向上延伸的客厅、落地大书柜以及二楼跃层 70 平方米户主独立私属空间,这款样板房不论是从装修还是功能区分布来看,都很吸引人。下面,就请随记者来看看这款 6 层跃 7 层的复式样板房。

这款样板房分布在小区的 12、14、15 号楼,为大跃层复式结构,6 层跃 7 层,建筑面积 202 平方米,四室二厅三卫设计,全明通透。

Step1 精致小巧的玄关

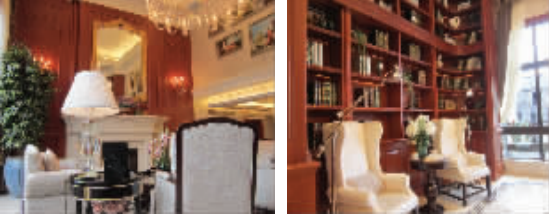


从入户门进到室内,映入眼帘的首先是玄关,作为室内外过渡地段的玄关设计简单、精致,一幅油画一个简单低窗设计,使得这一区域不会过于单调和粗糙。入户玄关之后便是大面积的餐厅,紧挨餐厅是 U 形厨房。欧式风格的橱柜洁白整洁,走入式厨房便捷、实用。



step2 大气奢华的客厅

穿过餐厅,随即来到客厅,令人为之惊叹的是客厅落地式超高设计的书架,从屋顶到地板连接式的背景墙式的书柜设计令人有种置身欧洲国家图书馆的感觉,奢华之感顿生。而客厅正面极富欧洲文艺复兴时期贵族豪庭的感觉。



从上图可以看到,这款客厅相当大气,超高挑高、一线落地窗以及拥有好视野的阳台等,客厅与餐厅之间做了抬高设计,据工作人员介绍,该户型的客厅拥有超大面宽,约 7.2 米。约 3.6 米挑高,绝对不会有压抑感,与南面观景阳台相连,采光充裕,通风顺畅。南面超大阳台,摆上桌子、椅子,品茗观江景,是休闲放松的好地方。从客厅往内向南便是主卧,室内简约奢华,英伦风显著的美床、简单设计的衣柜,再过来便是主卧配备的盥洗室。



step3 光线充足的次卧

北面相对是次卧,次卧采用的是套房设计,设置独立的卫生间,拥有很好的私密空间。北面的大阳台,拥有很好的采光和通风效果。因此,可以看到这款户型不论是南面还是北面都拥有充足的光线。

step4 二楼(6 跃 7 层)

从餐厅旁的楼梯去往二楼,记者发现,整个二楼 70 平方米的空间都设计为户主的私属领域,超豪华南朝向,套房设计,男、女主人衣帽间双重配置,空间宽阔。大尺度的专属卫浴间,预留按摩浴缸位置,在忙碌工作之余可在家里享受放松一刻。南北超大的双露台,采光充裕、通风顺畅、阳光宜人、空气清新,可以观赏到奉化前面江景和亲水主题景观。配有宽敞书房,也可以做家庭起居室。

这款户型主打英式装修风格,除了整体上大气奢华之外,还特别的温馨小资。大大的落地窗户、随风飘动的帷幔以及点缀室内的玫瑰花还有弥漫于周遭的芬香气味,游历其中深深为这款样板房的美轮美奂的装修风格所吸引所心动。